БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2023 оны 03 сарын 15-ны өдөр Дугаар **УКД 04/2023** Сайншанд сум

НЭГ.УДИРТГАЛ ХЭСЭГ

Монгол Улсын Дорноговь аймаг, **Алтанширээ** суманд байршилтай **“Төрийн албан хаагчийн 4 айлын орон сууц”**-ны зориулалттай барилга байгууламжид **Дорноговь** аймгийн Засаг даргын **2021** оны **10** дугаар сарын **21**-ны өдрийн **А/515** дугаар шийдвэрээр байгуулагдсан **9** хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс **2023** оны **02** дугаар сарын **15**-ны өдрөөс эхлэн **1** хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

ХОЁР.ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо **2021.09.08**, дугаар **БАЗ-ОНХС-БУ-23/2021**

2.2.Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **СН-08/2021**

2.3. Захиалагч: Хуулийн этгээдийн хувьд: **Алтанширээ сумын Засаг даргын тамгын газар** оноосон нэр, **670001010** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **Дорноговь аймаг** /нийслэл/, **Алтанширээ сум** /дүүрэг/, **4-р баг** /хороо/, **ЗДТГ-ын байр**, холбоо барих утас **91104422**, цахим хаяг;

2.4.Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: **“Мөнх хархираа” ХХК** хуулийн этгээдийн оноосон нэр, **901116102** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **БУ18-1504/17** барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар, хаяг: **Улаанбаатар** нийслэл, **Баянгол** дүүрэг **11** дүгээр хороо, **4 дүгээр хороолол, Хасбаатарын гудамж, 43а-3 тоот** /хашаа, хаалга/-ны дугаар, **90070053** холбоо барих утас,

2.5.Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: **байхгүй.**

2.6.Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: **“Сант номун” ХХК** хуулийн этгээдийн оноосон нэр, **611006100** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **ЗТ59-449/18** зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар, хаяг: **Дорноговь аймаг** /нийслэл/, **Сайншанд сум** /дүүрэг/, **8-р баг** хороо, **Алтанговь гудамж 253-14** байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, **99808263, 99261450** холбоо барих утас,

2.7.Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: **Алтанширээ сумын Засаг даргын тамгын газар** оноосон нэр, **670001010** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **Дорноговь аймаг** /нийслэл/, **Алтанширээ сум**

/дүүрэг/, **4-р** баг, **Чандмань** гудамж, **ЗДТГ-ын** байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, **91104422** холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал: ***Төрийн албан хаагчийн 4 айлын орон сууцны барилга нь тэнхлэгээрээ 17.4х8м хэмжээтэй, шугаман суурьтай, даацын 380мм-ийн зузаан даацын өрөгт бүтээцэн /тоосго/ хана болон шувуу нуруу дээвэр бүхий 1 давхар барилга юм.***

ГУРАВ. ДҮГНЭЛТИЙН ХЭСЭГ

□ **Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:**

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

3.1.Энэхүү **бага** төвөгшилтэй ангиллын **Төрийн албан хаагчийн 4 айлын орон сууцны барилга** зориулалттай барилга байгууламж, холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

3.2.Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а).барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 5 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б).барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3.Ашиглагч байгууллагад:

а).барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б).барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в).барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4.Комиссын акт ...... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл .... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ...... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ..... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

ДӨРӨВ. ДҮГНЭЛТИЙН БАТАЛГААЖУУЛАЛТ

4.1.**Бага** төвөгшилтэй ангиллын **Төрийн албан хаагчийн 4 айлын орон сууцны барилгын ажил** барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

КОМИССЫН ДАРГА: /Ц.БАЯРМАА/
/ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга/

НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА: /Э.НАНДИНЦЭЦЭГ/
/ГХБХБГ-ийн БХБХ-ийн ахлах мэргэжилтэн/

***Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийг тайлагнасан хавсралтын хамт хүчинтэй.

---o0o---

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

АЛТАНШИРЭЭ СУМЫН ТӨРИЙН АЛБАН ХААГЧИЙН 4 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА ШИНЭЭР БАРИХ АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Аймгийн ЗДТГ

Албан тушаал: Архивын тасгийн дарга

Комиссын гишүүн: Ц.Цэрэнпунцаг

Холбогдох утас: 96012509

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Алтанширээ сумын төрийн албан хаагчийн 4 айлын орон сууцны барилга барих ажлын зураг төслийн баримт бичгээс бүрдэл дутуу байна. 1. Барилгын иж данс ажлын хавтас бүрэн бичиж баталгаажуулах 2. Иж данс ажлын зураг зүүгээд ОХО-д бүртгээс, баримт бичгийг хавсаргах 3. Барилгын зураг төслийн баримтыг эх хувиар бүрдүүлж төрийн архивт хүлээлгэн өгөх 4. Төрийн архивт хүлээлгэн өгөх баримт бичгийг бүртгэгдсэн нэрсийн дугуй хадгаламжийн	Биелээгүй Биелсэн

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

АЛТАНШИРЭЭ СУМЫН ТӨРИЙН АЛБАН ХААГЧИЙН 4 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА ШИНЭЭР БАРИХ АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Зэрэг тосгоны "Санто Нацун" ХХК
Албан тушаал: Захирал
Комиссын гишүүн: Э.Уртнаа
Холбогдох утас: 99808263.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Байшин карниз, фронтон тосон будгаар 2 үе ганцаргүй будах. 2. Цонхны хана шавардаж ус шингэхгүй тогтвортой зуурмагт будгаар 2 үе будах 3. Гал тогоонд угаагуур усан хангамжийн хаалт тавих 4. Барилгын эргэн тойрон, гадна бохир усан хангамжийн гүвээг шороогоор засварлах, тэгшлэн нягтруулах. 5. Эрчим хүчний дамжилгаа ус хамгаалалт-ын залгуурт таарсан розетка тавьж угсрах (ус чийгний хамгаалалттай) 6. Сантехникийн өрөөнд зүүн баруун тал нь 150×150 мм нүх гаргаж доод тал нь маалгай орох хийх	2023.02.20-ны өдрийн 07/08 тоот албан бичгээр үүрэг даалгавараа биелүүлнэ. Алтанширээ сумын Засаг дарга хүлээн авахаар тохиролцов.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

АЛТАНШИРЭЭ СУМЫН ТӨРИЙН АЛБАН ХААГЧИЙН 4 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА ШИНЭЭР БАРИХ АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ГХБХБ Газар

Албан тушаал: БХБХ-ийн ахлах мэргэжилтэн

Комиссын гишүүн: [illegible]

Холбогдох утас: 90880011

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① Гадна хаалга, цонх, дээврийн [illegible] мод будах, [illegible] гэх мэт нийтэд ашигласан будаг агаарын температур (+) градустай байх үед [illegible] хийж гүйцэтгэх ② Дээврийн хөндийн салхи оруулах хаалгануудад резинэн хавтастай [illegible] ③ [illegible] 4% [illegible] хүргүүлэн өгөх.	— [illegible] 2025.02.20-ны 07/08 албан тоот [illegible] хавсаргав. Биелэлтийн фото зургаар баталгаажуулан [illegible] хавсаргах. — Биелсэн
④ Гүйцэтгэлийн зургийг цаасаар ГХБХБГ-ын цахим системд бүртгүүлэх.	
⑤ Галын [illegible] утсыг [illegible] будах.	— Биелсэн.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

АЛТАНШИРЭЭ СУМЫН ТӨРИЙН АЛБАН ХААГЧИЙН 4 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА ШИНЭЭР БАРИХ АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: БОТ Газар

Албан тушаал: Засаг дарга

Комиссын гишүүн: Н. Бүрэнтогтох

Холбогдох утас: 91104422.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Худалт дулаалгыг дүрэм хийж уялдуулах. 2. Трапцон хийх 3. Хаяг сам хийх 4. Дохиоо дүрэм хийх. 5. Гадна цонхнуудаа заагаар хааг ажлах. 6. Үүрэг даалгавар бүрэн ашиглалтад хүлээн авах	Тус компани 2023.07.20-ны өдрийн 07/08 тоот албан бичгээр хариу өгүүлсэн.
7. Дээр бүх айлуудын дугаарлах хаалга авсан/ бичиг өгөх	—
8. Бакалманы тавцан ... дүрэм төлөх.	
9. Цонхны дарцаг хийх.	– Барьцаа хийгдсэн

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

АЛТАНШИРЭЭ СУМЫН ТӨРИЙН АЛБАН ХААГЧИЙН 4 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА ШИНЭЭР БАРИХ АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: АЗӨТГ
Албан тушаал: ЭХХ4Б
Комиссын гишүүн: Н.Гарамхаанов
Холбогдох утас: 99774571

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Барилгын ажил зайлуулсан хэсэг дахин гүйцэтгэх А-г Мөрөн хэсэг байгууллагаар хашиллан баталгаат тохируулах. ТС-ийг газардуулах ажил А-г хэмжүүлэх. ТС, АС-уудад хар хөх, шар, улаан анхааруулах санамж плакат ажил наах. ОО-ын орцны розеткийг IP 44 зэрэг газардуулгатай сортой розеткаар солих. Баттор шалгалтын дүн гаргасан акт хавсаргах.	2023 .. .. ны өдрийн 7/08 тоот албан бичгээр биелэлт хүргүүлэв

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

АЛТАНШИРЭЭ СУМЫН ТӨРИЙН АЛБАН ХААГЧИЙН 4 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА ШИНЭЭР БАРИХ АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "[illegible] - [illegible]" ХХК
Албан тушаал: Салбарын дарга
Комиссын гишүүн: Ц. [illegible]
Холбогдох утас: 9696 1141

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Сумын усны [illegible], дулааны бохирын шугамын шороон засвар хийх 2. Бохирын 2 худгийн таг дутуу байна, нүхэн байхгүй. 3. Бохирын 2 худгийн дулаалгын таг байхгүй хаалган цоорхой хийгдээгүй байна 4. Бохирын 2 худаг шат байхгүй. 5. Котельд дулааны болон бохирын оруулсан гарсан 9 шугамын таг сэргээх. 6. Бохирын шугам хэрхэн [illegible] хийсэн. Гэр [illegible] [illegible] дээр [illegible] хийсэн байгааг тэрийг янзлах. 7. Барилгын хойд бохирын худгийн зүүн [illegible] [illegible] үзүүр [illegible] байгаа. Тэрийг засаж янзлах.	2023. 04. 25 ны хийж гүйцэтгэнэ. [illegible] [illegible] биелүүлж тайлагнав.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

АЛТАНШИРЭЭ СУМЫН ТӨРИЙН АЛБАН ХААГЧИЙН 4 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА ШИНЭЭР БАРИХ АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ЭМГ
Албан тушаал: ЭАХХХУАБ
Комиссын гишүүн: Я.БЯМБАТУЯА
Холбогдох утас: 9011 7456.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Гадна тохижилт дүрмийн дагуу хийх.	
2. Байгууламжийн радиатор засах бэхэлгээтэй шинэ холболтоор радиатор солих	Дутагдлыг арилгаж 2025.04.25-нд биелэлтийг гаргаж баталгаажуулав.
3) Угаалтуурын бохирын хоолойг шинэчлэх	
4) Шонгийн гарнизийн засвар (зөвхөн зай хамгаалалт)	
5) Цонхны тавцан хамгаалал (цорго) засах.	
6) Сантехникийн хоолойг дүрмийн дагуу бэхэлгээ хийх	

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

АЛТАНШИРЭЭ СУМЫН ТӨРИЙН АЛБАН ХААГЧИЙН 4 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА ШИНЭЭР БАРИХ АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Мөнх наршар ХХК.
Албан тушаал: Барилгын инженер
Комиссын гишүүн:
Холбогдох утас: 99070053

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. үүрэг даалгавар биелсэн ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.	

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

АЛТАНШИРЭЭ СУМЫН ТӨРИЙН АЛБАН ХААГЧИЙН 4 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА ШИНЭЭР БАРИХ АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Онцгой байдлын газар
Албан тушаал: Гал түймэрийн улсын хяналтын байцаагч
Комиссын гишүүн: А. Билгүүн
Холбогдох утас: 88550027

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
# Төрийн албан хаагчийн 4 айлын орон сууцны зураг хийсэн ГТҮХБ дүгнэлт баримт бичигт хавсаргах. # Галын кран хоолой хийх, холбоос сайтар хийж ашиглахад бэлэн болгох. (Зураг, бичлэг хийх) # Галын аюулгүй байдлыг хангах орцны коридорт 2ш гал унтраагуур байрлуулах. # Өөрөө асдаг хүчдэлгүйдээ аваарын гэрэлтүүлэг коридорт байрлуулах. # Айл бүрт галын утаа мэдрэгч байрлуулах	"Цоих харгираа" ХХК-ны Дорноговь аймаг Алтанширээ сумын барьсан төрийн албан хаагчийн орон сууцны биелэлт Алтанширээ сумын засаг дарга хүлээн авахаар хариуцав. Биелэлт 2023.04.25-нд авах.

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРЛЫН ТЭМДЭГЛЭЛ

2023 оны 02-р сарын 15-ны өдөр №01 Алтанширээ сум

Дорноговь аймгийн Алтанширээ сумын Төрийн албан хаагчийн 4 айлын орон сууцны барилга угсралтын ажлыг ашиглалтад оруулах комиссын хурлыг 2023 оны 02 дугаар сарын 15-ны өдрийн 11:30 цагт Алтанширээ сумын ЗДТГ-т Засаг даргын өрөөнд хуралдав.

Хуралд оролцсон нь:

Н.Бүрэнтэгш /Алтанширээ сумын Засаг дарга/

Э.Нандинцэцэг /Аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн ахлах мэргэжилтэн/

Ч.Чулуунцэцэг /Аймгийн ЗДТГ-ын Архивын тасгийн дарга, Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн хяналтын улсын байцаагч /

Н.Гарамжав /Аймгийн МХГ-ын Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч/

Л.Бямбатуяа /Аймгийн МХГ-ын Эрүүл ахуй халдвар хамгааллын хяналтын улсын байцаагч/

Д.Билгүүн /Аймгийн ОБГ-ын Гал түймрийн хяналтын улсын байцаагч/

Ц.Оюунтулга /"Чандмань-Илч" ХХК-ийн Алтанширээ салбарын дарга/

Э.Урнаа /"Сант Номун" ХХК-ийн захирал /

Ц.Амарбаясгалан /"Мөнх Хархираа" ХХК-ийн талбайн инженер/

Хурлыг комиссын нарийн бичгийн дарга Э.Нандинцэцэг нээж, МУЗГ-ын 2021 оны 212-р тогтоол, Аймгийн Засаг даргын 2021 оны А/515 дугаар захирамжаар томилогдсон барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын бүрэлдэхүүнийг танилцуулав.

ХЭЛЭЛЦСЭН нь:

Хэлэлцэх асуудал: Дорноговь аймгийн Алтанширээ сумын Төрийн албан хаагчийн 4 айлын орон сууцны барилга угсралтын ажлыг ашиглалтад оруулах комиссоор шалгасан тухай.

СОНССОН нь:

Л.Бямбатуяа: Дараах саналтай байна.

1. Гадна тохижилтыг зургийн дагуу хийх
2. Бойлурын разеткийг залгах боломжтой чийгний хамгаалалттай разеткаар солих
3. Угаагуурын бохирын хоолойг битүүмжлэх
4. Шалны хөвөөг засах /*завсар зайг чигжиж янзлах*/
5. Цонхны тавцангийн хагархайг засах

6. Салхивчний хоолойд зургийн дагуу хамгаалах малгайвч хийх, салхивч угсарсан байдлын фото зургийг актад хавсаргах
7. Гадна орчны цэвэрлэгээ хийх

Дээрх ажлыг гүйцэтгэснээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

Н.Гарамжав: Барилгын цахилгааны ажлыг хэрэхэн хийж гүйцэтгэсэн байдлыг үзэж шалгалаа. Саналыг хэлье.

1. Барилгын аянга зайлуулагчийг хийж гүйцэтгэж R-г мэргэжлийн байгууллагаар хэмжүүлэн баталгаажуулах
2. ТС-ыг газардуулга хийж R-г хэмжүүлэх
3. ТС, АС-үүдэд нэр хаяг, вирх, схем, анхааруулах санамж плакат хийж өгөх
4. Ариун цэврийн өрөөний разеткийг IP44-тэй газардуулгын сэрээтэй разеткаар солих
5. Дотор цахилгааны далд ажлын акт хавсаргах

Ч.Чулуунцэцэг: Алтанширээ сумын Төрийн албан хаагчийн 4 айлын орон сууцны барилга барих ажлын зураг төслийн баримт бичгийн бүрдэл дутуу байна.

Үүнд:

1. Барилгын ил далд ажлын актыг бүрэн бичиж баталгаажуулах
2. Ил далд ажлын гэрэл зургийг DVD-д буулгаж баримт бичигт хавсаргах
3. Барилгын зураг төслийн баримтыг эх хувиар бүрдүүлж төрийн архивт хүлээлгэн өгөх
4. Төрин архивт хүлээлгэн өгөх баримт бичиг батлагдсан журмын дагуу хадгаламжийн нэгж бүрдүүлэх
5. Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаварын биелэлтийг гаргаж, гэрэл зургаар баталгаажуулах
6. Дулааны улирал хийж гүйцэтгэсэн ажлын баримт бичгийг эх баримт бичигт хавсаргах.

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Д.Билгүүн: Дараах саналтай байна.

1. Төрийн албан хаагчийн 4 айлын орон сууцны зураг хянасан ГТҮХБ дүгнэлт баримт бичигт хавсаргах
2. Галын кран хоолой хошуу, холбоог сайтар хийж ашиглахад бэлэн болгох /*зураг, бичлэг хийх*/
3. Галын аюулгүй байдлыг хангах, орцны коридорт 2 ширхэг гал унтраагуур байрлуулах
4. Өөртөө зай хураагууртай аваарын гэрэлтүүлэг коридорт байрлуулах
5. Айл бүрт галын утаа мэдрэгч байрлуулах.

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Э.Урнаа: Тус орон сууцны барилга маань санхүүгийн маш хүндрэлтэй нөхцлийг даван туулж ашиглалтад орох гэж байгаад баяртай байна. Дараах саналтай байна.

1. Банзан карниз, фронтыг тосон будгаар 2 үе чанартай будах
2. Цоколийн хана шавардаж ус чийгэнд тэсвэртэй эмульсэн будгаар 2 үе будах
3. Гал тогооны цэвэр усан хангамжид хаалт тавих
4. Барилгын эргэн тойрон, гадна бохир усан хангамжийн газар шороог засварлах, тэгшлэн нягтруулах
5. Эзэлхүүний цахилгаан ус халаагчийн залгуурт таарсан разетка нэмж угсрах */ус чийгний хамгаалалттай/*
6. Салхивчийн өрөгт зүүн баруун талд нь 150*150мм нүх гаргаж дээд талд нь малгай орог хийх
7. Айлын хаалга, цахилгааны тоолуурт дугаар тавих
8. Коридорт байгаа галын крантны хоолой будах
9. Барилгын бетон хаявч, үүдний бетон довжоог ажлын зургийн дагуу цутгах
10. Цонхны бариул хийх
11. Бичиг баримтын бүрдэл хангах.

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Н.Бүрэнтэгш: Барилга маань анх 2021 оны намар 10 сард эхэлж байсан. Баригдах хугацаанд барилгын материалын үнэ болоод ажиллах хүчний зардал ихээр өсч эдийн засгийн маш хэцүү нөхцлийг даван туулж өнөөдөр улсын комисс ажиллуулан хүлээлгэн өгөх гэж байгаад маш баяртай байна. Дараах саналтай байна.

1. Худагт дулаалгыг бүрэн хийж гүйцэтгэх
2. Фронтон хийх
3. Хаяг хийх
4. Довжоо бүрэн хийх
5. Гадна цонхнуудын завсар зайг янзлах
6. Үүрэг даалгаварын биелэлтээр ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна
7. Дээрх бүх ажлуудыг бүрэн хийж дуусгах албан бичиг өгөх
8. Цахилгааны төлбөр бүрэн төлөх
9. Цонхны бариул хийх.

Ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Ц.Оюунтулга:

1. Сумын үзэмж сайжруулах, дулаан бохирын шугамын шороог янзлах тэгшлэх
2. Бохирын 2 худагны таг сул байна. Нугас байхгүй тул бэхлэх.
3. Бохирын 2 худагны дулаалгын таг байхгүй хөөсөнцөр хийсэн байна.
4. Бохирын 2 худаг шат байхгүй
5. Коридорт дулаан болон бохирын оруулгын гарсан шугамын таг өөрчлөх
6. Бохирын шугам холдсон янзалж хийсэн. Үнсний нурам авчран дээр доор нь хийсэн байгааг янзлах.
7. Барилгын хойд бохирын худгаас зүүн тийшээ явсан шугам үзүүр дээрээ холдсон байсныг засварлах.

Үүрэг даалгаварын биелэлтээр ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Э.Нандинцэцэг: Комиссын бүрэлдэхүүний хамт барилга угсралтын ажлыг шалгаж үзлээ. Дараах саналтай байна.

1. Гадна хаявч, цоколь, дээврийн поронтоны мод будах, гадна довжоо хийх гэх мэт нойтон ажлуудыг гадна агаарын температур /+/ градустай болох үед нямбай хийж гүйцэтгэх.
2. Дээврийн хөндийн салхи өнгөрөөх хаалгануудыг решоткон хавтастай хийж өгөх
3. Бичиг баримтын бүрдлийг хангаж 4% үйлдэж холбогдох байгууллагуудад хүлээлгэн өгөх
4. Гүйцэтгэлийн зураг гаргаж ГХБХБГ-н цахим системд бүртгэлжүүлэх
5. Коридорт байрлах галын гидрантыг улаан өнгөөр будах

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаварын биелэлтээр ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Ц.Амарбаясгалан: Комиссын гишүүдээс өгсөн үүрэг даалгаварыг яаралтай биелүүлж хүлээлгэн өгөх саналтай байна.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ: Комиссын бүх гишүүдээс өгсөн үүрэг даалгаврыг 14 хоногт багтаан биелүүлж, биелэлтийг гаргаж ирүүлсний дараа байнгын ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

Хурал 13 цаг 02 минутад дуусав.

Саналын хуудсуудыг хавсаргав.

ХУРЛЫН ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:

НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА: Э.НАНДИНЦЭЦЭГ /ГХБХБГ-ын ахлах мэргэжилтэн/

ХУРЛЫН ТЭМДЭГЛЭЛТЭЙ ТАНИЛЦСАН:

КОМИССЫН ДАРГА: Ц.БАЯРМАА /ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга/