БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2023 оны 02 сарын 07-ны өдөр Дугаар **УКД** 02**/2023** Сайншанд сум

НЭГ.УДИРТГАЛ ХЭСЭГ

Монгол Улсын Дорноговь аймаг, Замын-Үүд суманд байршилтай **“Реал вижн чөлөөт бүс” ХХК-ийн “Худалдаа үйлчилгээний барилга”**-ын зориулалттай барилга байгууламжид Засгийн газрын 2021 оны 212 дугаар тогтоол, **Дорноговь** аймгийн Засаг даргын **2021** оны **10** дугаар сарын **21**-ны өдрийн **А/515** дугаар шийдвэрээр байгуулагдсан 9 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс **2023** оны **01** дүгээр сарын **30**-ны өдрөөс эхлэн **1** хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

ХОЁР.ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо **2022.07.28**, дугаар **БАЗ-ХХО-БУ-32/2022**

2.2.Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **РМ-09/2022**

2.3. Захиалагч: **“Реал вижн чөлөөт бүс” ХХК** оноосон нэр, **9051001003** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, хаяг: **Улаанбаатар** /нийслэл/, **Сүхбаатар** дүүрэг, **14 дүгээр** хороо, **Хандгайтын 28-232 тоот** /хаалга/-ны дугаар, **88109178, 99080841** холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.4.Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: **СДММ” ХХК** хуулийн этгээдийн оноосон нэр, **9011814709** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **БУ11-229/22** барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар, хаяг: **Улаанбаатар** /нийслэл/, **Баянгол** дүүрэг, **1 дүгээр** хороо, **2 дугаар** хороолол **Хатанбаатар магсаржав 6А-25** /хаалга/-ны дугаар, **99080865** холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.5.Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: **байхгүй.**

2.6.Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: **“Рич мон консалтинг” ХХК** хуулийн этгээдийн оноосон нэр, **9011657112** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **ЗТ11-412/22** зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар, хаяг: **Улаанбаатар** /нийслэл/, **Сүхбаатар** дүүрэг, **1 дүгээр** хороо, **Пипломат оффис, 4 давхар** /хаалга/-ны дугаар, **99104142, 77081777** холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.7.Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: **“Реал вижн чөлөөт бүс” ХХК** оноосон нэр, **9051001003** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, хаяг: **Улаанбаатар** /нийслэл/, **Сүхбаатар** дүүрэг, **14 дүгээр** хороо, **Хандгайтын 28-232 тоот** /хаалга/-ны дугаар, **88109178, 99080841** холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал:

ГУРАВ. ДҮГНЭЛТИЙН ХЭСЭГ

□ **Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:**

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

3.1.Энэхүү **бага** төвөгшилтэй ангиллын **“Реал вижн чөлөөт бүс” ХХК-ийн “Худалдаа үйлчилгээний барилга” ХХК-ийн “Худалдаа үйлчилгээний барилга”**-ын зориулалттай барилга байгууламж, холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

3.2.Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а).барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б).барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3.Ашиглагч байгууллагад:

а).барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б).барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в).барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4.Комиссын акт **......** хуудас, хуралдааны тэмдэглэл, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт **......** хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох..... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

ДӨРӨВ. ДҮГНЭЛТИЙН БАТАЛГААЖУУЛАЛТ

4.1. **Бага** төвөгшилтэй ангиллын **“Реал вижн чөлөөт бүс” ХХК-ийн “Худалдаа үйлчилгээний барилга” ХХК-ийн “Худалдаа үйлчилгээний барилга”**-ын барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

КОМИССЫН ДАРГА: (Ц.БАЯРМАА)
(Дорноговь аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга)

НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА: (Б.ЭРДЭНЭБААТАР)
(“Реал вижн чөлөөт бүс” ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын

гишүүний үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудсын хамт хүчинтэй.

---o0o---

6

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ЗАМЫН-ҮҮД ЧӨЛӨӨТ БҮСЭД БАРИГДСАН "РЕАЛ ВИЖН ЧӨЛӨӨТ БҮС" ХХК-ИЙН ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Дорноговь ГХБХБГ
Албан тушаал: БХБХ-ийн дарга
Комиссын гишүүн: И.Дэлгэрмаа
Холбогдох утас: 99653557

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Дотор засварын ажлыг гүйцэтгэх	Албан бичиг ирүүлсэн
2. Гадна цахилгаан, дулааны хангамж, цэвэр бохир усны асуудлыг шийдвэрлэх	Албан бичгээр дулааны улирлаас гүйцэтгэх нөхцөл ирүүлсэн
3. Гадна зам талбай, тохижилтын ажлыг зургийн ерөнхий төлөвлөгөөнд тусгагдсаны дагуу иж бүрэн хийж гүйцэтгэх.	- Албан бичиг ирүүлсэн
4. Бичиг баримтын бүрдлийг хангах. /Ил далд ажлын актыг магадлалуудыг үнэн зөв бичих, захиалагчийн нэгдсэн дүгнэлт, гэрээ үнэн зөв бөглөж гаргах/	Шийдсэн

7

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ЗАМЫН-ҮҮД ЧӨЛӨӨТ БҮСЭД БАРИГДСАН “РЕАЛ ВИЖН ЧӨЛӨӨТ БҮС” ХХК-ИЙН ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: [illegible]

Албан тушаал: [illegible]

Комиссын гишүүн: [illegible]

Холбогдох утас: 99774811

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Техник [illegible] дотор [illegible] газар доорх [illegible] SOC- болон [illegible] газар доорх [illegible]. [illegible] нэр хаяг [illegible]. Гэрэлтүүлгийн [illegible] нэр хаяг [illegible]. Барилга [illegible] ДТХ [illegible] байгууламж [illegible] баталгаажуулах. Барилга [illegible] 40x40 [illegible]	[illegible] албан [illegible] хүргүүлсэн.

2

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ЗАМЫН-ҮҮД ЧӨЛӨӨТ БҮСЭД БАРИГДСАН “РЕАЛ ВИЖН ЧӨЛӨӨТ БҮС” ХХК-ИЙН ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ДГА Онцгой байдлын газар.

Албан тушаал: Гал түймрийн улсын хяналтын байцаагч

Комиссын гишүүн: Ахмад Ж. Мөнх-Эрдэнэ.

Холбогдох утас: 96623344, 96620316.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилга байгууламжийн гал унтраах автомат төхөөрөмж, дохиолол-ын хэрэгсэл БНбД21-04-05/ -ийн заалт 2. Гал унтраах дотоод усан хангамж БНбД 40-04-05 заавар биелүүлэх 14-р хавсралт. 3. Гал түймрийн үед хүмүүс шилжүүлэх гэрэлтэй гарц, гарцууд, аюулгүй Техникийн шаардлага, хяналт-ийн дагуу MNS Gost R 12.2.143:2013 стандарт, БНбД-21-01-02 дүрмийн 6.2 дахь заалт-ын дагуу Гал түймрийн үед хүмүүс шилжүүлэх дэргэдээ зай хураагууртай овор-ийг гэрэлтүүлэх, чиглэл заасан Тэмдэглэгээ, Exit гэрэлтүүлэг байрлуулах. 4. Галын аюулгүй байдлын тухай хуулийн 17-р зүйлийн 17.2.6 дах заалт, гал унтраах анхан шатны багаж хэрэгслийн дүрэм. норм MNS-5566:2020 стандарт-ын	Биелсэн

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ЗАМЫН-ҮҮД ЧӨЛӨӨТ БҮСЭД БАРИГДСАН "РЕАЛ ВИЖН ЧӨЛӨӨТ БҮС" ХХК-ИЙН ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Дорноговь аймгийн ЗДТГ

Албан тушаал: Архивын тасгийн дарга

Комиссын гишүүн: Ч.Цэцэгдулам

Холбогдох утас: 960 12309

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Худалдаа үйлчилгээний барилгыг ашиглалтад оруулах комисс ажиллаж баримт бичигтэй танилцаад дараах саналыг гаргав. 1. Ил далд ажлын акт бүрэн бичиж баталгаажуулах. 2. Гүйцэтгэгч компанийн ИТА-ын баримт бичгийг бүрдүүлэх 3. Баримт бичигт байгаа алдааг залруулах (зохиогчийн, дүгнэлт) 4. Өөрчлөлтийн болон гүйцэтгэлийн зураг гаргаж баталгаажуулах	Биелсэн
5. Барилгын зураг төсөл б/бичиг бүрэн бүрдүүлж нормын архивт шилжүүлэх	Биелсэн

6

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ЗАМЫН-ҮҮД ЧӨЛӨӨТ БҮСЭД БАРИГДСАН “РЕАЛ ВИЖН ЧӨЛӨӨТ БҮС” ХХК-ИЙН ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ЭМГ.

Албан тушаал: ЭАХХХ УДБ.

Комиссын гишүүн: Л.Б[illegible]

Холбогдох утас: 90117456

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Аянгаас хамгаалалт дүрмийн дагуу гүйцэтгэх. 2. [illegible] засвар ажлыг [illegible] гүйцэтгэж хийх. 3). [illegible] бохир холбоог дүрмийн дагуу хийх. 4) Дулааны холболтыг дүрмийн дагуу гүйцэтгэх. 5)	

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ЗАМЫН-ҮҮД ЧӨЛӨӨТ БҮСЭД БАРИГДСАН "РЕАЛ ВИЖН ЧӨЛӨӨТ БҮС" ХХК-ИЙН ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Замын-Үүд ХЗАА

Албан тушаал: Хотын ерөнхий архитектор

Комиссын гишүүн: Б. Цогтбаяр

Холбогдох утас: 96903232

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Газар эзэмшүүлэх захирамж "Алтанбулаг" чөлөөт бүсийн нутагт 5000 $м^2$ газар олгосныг "Замын-Үүд" чөлөөт бүс байгаа	- Үүрэг даалгавар биелсэн
2. Ш, дад олон бал бусад барилгыг бүрдүүлэх	-
3. Дотор галын систем байхгүй	- Зургийн дагуу гүйцэтгэсэн.
4. Баганан суурийн арматурын жинг бус	- Зургийн ББ инженерээр батал авах
5. Гадна ~~хатан~~ ачааны торыг газар дуурлах	- Дуганы ширэгд гүйцэтгэх
6. Агаар оруулах системд дулаалга хийх	

8

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ЗАМЫН-ҮҮД ЧӨЛӨӨТ БҮСЭД БАРИГДСАН "РЕАЛ ВИЖН ЧӨЛӨӨТ БҮС" ХХК-ИЙН ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "Ричмон Консалтинг" ХХК

Албан тушаал: Архитектур

Комиссын гишүүн: Н. Роман.

Холбогдох утас: 99423015

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Комисс ажиллахад зохиовлын талаар өөр илүү санал байхгүй байна. Комиссын гишүүдийн даалгаврыг биелүүлээд ашиглалтанд авах саналтай байна.	

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ЗАМЫН-ҮҮД ЧӨЛӨӨТ БҮСЭД БАРИГДСАН "РЕАЛ ВИЖН ЧӨЛӨӨТ БҮС" ХХК-ИЙН ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: реал вижн чөлөөт бүс ххк

Албан тушаал: Захирал,

Комиссын гишүүн:

Холбогдох утас: 99741779.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
өөр нэг санал байхгүй комисс. ажиллах бидэнд ажилд туслалцаа үзүүлүүлнэ. үү	үүрэг даалгаварыг бүрэн ажилж дуусгасан болно.

1.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ЗАМЫН-ҮҮД ЧӨЛӨӨТ БҮСЭД БАРИГДСАН "РЕАЛ ВИЖН ЧӨЛӨӨТ БҮС" ХХК-ИЙН ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: СДТМ ~~Эл~~. ХХК.

Албан тушаал: Инженер

Комиссын гишүүн: Гомбо.

Холбогдох утас: 88883986. 83053044.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Комисс ажиллахад ~~захиалагчийн~~ гүйцэтгэгчийн талаас татгалзах зүйлгүй. Үүрэг даалгаврын биелэлтээр өөрсдийн комисс хүлээлгэн өгөх хүсэлтэй байна.	

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ХУРЛЫН ТЭМДЭГЛЭЛ

2023 оны 01 дүгээр сарын 30-ны өдөр № Сайншанд сум

Замын-Үүд чөлөөт бүсэд баригдсан “Реал вижн чөлөөт бүс” ХХК-ийн Худалдаа үйлчилгээний барилга байгууламжийн ажлыг ашиглалтад оруулах комиссын хурлыг 2023 оны 01 дүгээр сарын 30-ны өдрийн 11:10 цагт тус худалдаа үйлчилгээний барилгад өрөөнд хуралдав.

Хуралд оролцсон нь:

Ц.Баярмаа /Аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга/
Ч.Чулуунцэцэг /Аймгийн ЗДТГ-ын Архивын тасгийн дарга, Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн улсын байцаагч/
Л.Бямбатуяа /Аймгийн Мэргэжлийн хяналтын газрын ЭАХХХУАБайцаагч/
Н.Гарамжав /Аймгийн Мэргэжлийн хяналтын газрын ЭХХХХУБайцаагч/
Ж.Мөнх-Эрдэнэ /Аймгийн Онцгой байдлын газрын ГТУХБайцаагч, ахмад/
Б.Цогтбаяр /Замын-Үүд сумын ЗДТГ-ын ЗАА-ны ерөнхий архитектор/
Н.Роман /“Ричмон консалтинг” ХХК-ийн архитектор/
Б.Гомбо /“CDMM” ХХК-ийн инженер/
Б.Эрдэнэбаатар / Реал вижн чөлөөт бүс” ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал

Хурлыг комиссын дарга Ц.Баярмаа нээж, Монгол улсын Засгын газрын 2021 оны 212 дугаар тогтоол, Аймгийн Засаг даргын 2021 оны А/515 дугаар захирамжаар томилогдсон барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын бүрэлдэхүүнийг танилцуулав.

Хэлэлцсэн нь:

Замын-Үүд чөлөөт бүсэд баригдсан “Реал вижн чөлөөт бүс” ХХК-ийн Худалдаа үйлчилгээний барилга байгууламжийн ажлыг ашиглалтад оруулах комиссоор шалгасан тухай.

Сонссон нь:

Ц.Баярмаа:

-Дотор заслын ажлыг гүйцээх
-Гадна цахилгаан, дулаан хангамж, цэвэр бохир усны асуудлыг шийдвэрлэх
-Гадна зам талбай, тохижилтын ажлын зургийн ерөнхий төлөвлөгөөнд тусгагдсаны дагуу иж бүрэн хийж гүйцэтгэх
- Бичиг баримтын бүрдлийг хангах /ил далд ажлын актыг маягтын дагуу үнэн зөв бичих, захиалагчийн нэгдсэн дүгнэлт, гэрээг үнэн зөв бодиж гаргах/
- Нормчлолын сангийн хөрөнгийг БХТ-ний дансанд төвлөрүүлэх

Н.Гарамжав:

-Техникийн өрөөний дотор хүрээ газардуулгыг гүйцээж ЕОС болон төхөөрөмжийн самбарыг газардуулга хийх

-Цахилгааны самбаруудад схем, нэр хаяг хийх

-Гэрэлтүүлгийн самбаруудад нэр хаяг хийж өгөх

- Барилгын аянга зайлуулагчийг дуусган дахин мэргэжлийн байгууллагаар хэмжүүлж баталгаажуулах

-Барилгын аянга зайуулагчийн электродыг 40x40 булан төмрөөр хийж гүйцээх, аянгын буултыг зэврэлтээс хамгаалж будах

Ж.Мөнх-Эрдэнэ:

1. Барилга байгууламжийн гал унтраах автомат төхөөрөмж, дохиоллын хэрэгсэл /ВНбД21-04-05/-ийн заалт

2.Гал унтраах дотуур усан хангамж БНбД 40-04-05 заавал биелүүлэх /14-р хавсралт/

3. Гал түймрийн үед нүүлгэн шилжүүлэх гэрэлтэгч тэмдэг, тэмдэглэгээ, ангилал техникийн шаардлага, хяналтын аргууд MNS GOST R12.2.143:2013 стандарт, БНбД-21-01-02 дүрмийн 6.2 дахь заалтын дагуу гал түймрийн үед нүүлгэн шилжүүлэх өөртөө зай хураагуууртай агаарын гэрэлтүүлэг, чиглэл заасан тэмдэглэгээ, EXIT гэрэлтүүлэх байрлуулах

4. Галын аюулгүй байдлын тухай хуулийн 17-р зүлийн 17.2.6 дах заалт, гал унтраах анхан шатны багаж хэрэгслийн норм MNS-5566:2020 стандартын 4.1 дах заалт 6-р бүлгийн шаардлагын дагуу гал унтраагуураар бүрэн хангах

5. Цахилгаан байгууламжийн дүрэм /БД 43-101-03/ газардуулга бүрэн холбож акт дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулах

6. Галын дохиолол, утаа дулаан мэдрэгч төлөвлөж байршуулах

Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Ч.Чулуунцэцэг:

Худалдаа үйлчилгээний барилгыг ашиглалтад оруулах комисст ажиллаж баримт бичигтэй танилцаж, дараах саналыг гаргав. Үүнд:

-Ил далд ажлын актыг бүрэн бичиж баталгаажуулах

-Гүйцэтгэгч компаний ИТА-ын баримт бичгийг бүрдүүлэх

-Баримт бичигт байгаа алдааг засуулах /захирамж, дүгнэлт/

-Өөрчлөлтийн болон гүйцэтгэлийн зураг гаргаж баталгаажуулах

- Барилгын зураг төслийн баримт бичиг бүрэн бүрдүүлж төрийн архивт шилжүүлэх

Л.Бямбатуяа:

-Агуулахын шалыг зургийн дагуу гүйцээх

-Жижиг заслын ажлын дулааны улиралд гүйцээж хийх

-Гадна тохижилтыг зургийн дагуу хийх

-Дулааны хөшигийг зургийн дагуу гүйцэтгэх

Б.Цогтбаяр:

-Газар эзэмшүүлэх захирамж "Алтанбулаг" чөлөөт бүсийн нутаг 5000м2 газар олгосныг "Замын Үүд" чөлөөт бүс болгох

-Ил, далд ажил болон бичиг баримтын бүрдлийг гүйцээх
- Дотор галын систем байхгүй
- Баганан суурийн арматурчлал жигд бус
-Гадна аянгын торыг газардуулах
-Агаар оруулах систем дулаалга хийх
-Решётка хийх

Н.Роман:
Комисс ажиллахад зохиогчийн талаар ямар нэгэн санал байхгүй байна. Комиссын гишүүдийн даалгаврыг биелүүлээд ашиглалтад хүлээн авах саналтай байна.

Б.Эрдэнэбаатар:
Ямар нэг санал байхгүй. Комисс барилгыг ашиглалтад хүлээн авч бидний ажилд туслалцаа үзүүлнэ үү.

Б.Гомбо:
Комисс ажиллахад гүйцэтгэгчийн талаас татгалзах зүйлгүй. Үүрэг даалгаврын биелэлтээр улсын комисст хүлээлгэн өгөх саналтай байна.

Шийдвэрлэсэн нь: Комиссын гишүүдээс өгсөн үүрэг даалгаврыг 14 хоногт багтаан бүрэн биелүүлж, үүрэг даалгаврын биелэлтийг ирүүлсний дараа байнгын ашиглалтад хүлээн авахаар шийдвэрлэв. Хэлэлцэх асуудал дууссан тул хурлыг 16 цаг 30 минутанд хаав.

Саналын хуудсыг хавсаргав.

ХУРЛЫН ТЭМДЭГЛЭЛТЭЙ ТАНИЛЦСАН:
КОМИССЫН ДАРГА: Ц.БАЯРМАА
/ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга/

ХУРЛЫН ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:
НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА: Б.ЭРДЭНЭБААТАР
/"Реал вижн чөлөөт бүс" ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал/

РЕАЛ ВИЖН ЧӨЛӨӨТ БҮС ХХК
REAL VISION FREEZONE LLC
УЛААНБААТАР ХОТ
1117249400 6223311