

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 11 сарын 07 -ны өдөр

Дугаар УКД **25/2022**

Сайншанд сум

НЭГ.УДИРТГАЛ ХЭСЭГ

Монгол Улсын Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум, 1 дүгээр баг, Чөлөөт бүс 3 дугаар хэсэгт "Ти Ар Монголиа" ХХК-ийн захиалгаар баригдсан бага төвөгшилтэй ангиллын 324 м² талбайтай худалдаа үйлчилгээний зориулалттай барилга угсралтын ажилд Дорноговь аймаг /нийслэл/-ийн Засаг даргын 2021 оны 10 дугаар сарын 21-ний өдрийн А/515 дугаар шийдвэрээр байгуулагдсан хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 10 дугаар сарын 24-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

ХОЁР.ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2022.07.28 огноо, БАЗ-БУ-ХХО-31/2022 дугаар;

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: РМ- 10/2022;

2.3. Захиалагч:/Хуулийн этгээдийн хувьд/: "Ти Ар Монголиа" ХХК оноосон нэр, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний 9051001024, хаяг: Улаанбаатар нийслэл, Сүхбаатар дүүрэг, 14 дүгээр хороо, Хандгайт-28-232 тоот, 88109178 холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: "СДММ" ХХК хуулийн этгээдийн оноосон нэр, 9011814709 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ11-229/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар, хаяг: Улаанбаатар нийслэл, Баянгол дүүрэг, 1 дүгээр хороо 2 дугаар хороолол, Хатанбаатар Магсаржав 6А-25 тоот, 99080865, холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: байхгүй

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: "Рич мон консалтинг" ХХК хуулийн этгээдийн оноосон нэр, 9011657112 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, ЗТ11-412/22 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар, хаяг: Улаанбаатар нийслэл, Баянзүрх дүүрэг, 1 дүгээр хороо, Пипломат оффис 4 тоот, 99104142, холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: "Ти Ар Монголиа" ХХК оноосон нэр, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний 9051001024 регистрийн дугаар, хаяг: Улаанбаатар нийслэл, Баянгол дүүрэг, 1 дүгээр хороо 2

дугаар хороолол, Хатанбаатар Магсаржав 6А-25 тоот, 99080865, холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал:ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан;

ГУРАВ. ДҮГНЭЛТИЙН ХЭСЭГ

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

3.1.Энэхүү бага төвөгшилтэй ангиллын 324 м² талбайтай худалдаа үйлчилгээний зориулалттай барилга байгууламжийн өргөтгөл шинэчлэлийн ажлын барилга байгууламж, холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

3.2.Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а).барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 5 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б).барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3.Ашиглагч байгууллагад:

а).барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б).барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в).барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4.Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 13 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материал, барилгын ажлын өдөр тутмын тэмдэглэл 1 ширхэг дэвтэрийг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дорноговь аймгийн Замын-Үүд сум Чөлөөт бүс, "Ти Ар Монголиа" ХХК-ийн Худалдаа
үйлчилгээний барилга угсралтын ажил

ДӨРӨВ. ДҮГНЭЛТИЙН БАТАЛГААЖУУЛАЛТ

4.1.Бага төвөгшилтэй ангиллын 324 м² талбайтай худалдаа үйлчилгээний зориулалттай барилга барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

КОМИССЫН ДАРГА:  (Ц.БАЯРМАА)

НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА:  (Б.ЦЭНД-АЮУШ)

***Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийг тайлагнасан 10 хавсралтын хамт хүчинтэй.

---o0o---

ЗАМЫН-ҮҮД СУМ, ЧӨЛӨӨТ БҮСЭД "ТИ АР МОНГОЛИА" ХХК-ИЙН
ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ТХБХБТ

Комиссын гишүүн: М.Оффина

Холбогдох утас: 99653557

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

1. Биеийн баримт бичгүүд:
бүрэн хаяг
Тавтай амжилттай, ил
дод амжилттай, фото
зурал, лаван үүснэгт
бичиг, сертификат з.м.
2. Баримт хаяг хооронд
соч байдал давах
3. Угсааны хэлний
онго үүснэгт сайн дураар
4. Баримт эвэрчлэлтэй
үүснэгт, лаван зурал
лаван тухайн
хүрээлэнх хэлний
бүрэн баримт хаяг
аадтай бичиг баримт
лаван. ТХБХБТ-ий
хүрээлэн

хийгдсөн

хийгдсөн

хийгдсөн

хийгдсөн

5. Амьжамын эвдэр
цахилгаан нэгдэл,
малалал, үзвэр бүхэр
ус, агаар нүүдэллэлт
сөрөгний нэгдэлтэй
бүхэл хамт, амьж-
амдаг дэвсгэр зөвхөн
онг ашиглах

амьжам

6. Тарваг нэгдэлтэй, нэгдэл
байгуулалтын амьжам
цагаарх.

амьжам

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Н.Балжин*

/Тамга, тэмдэг/

/ *Н.Балжин* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.10.24.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Н.Балжин*

/Тамга, тэмдэг/

/ *Н.Балжин* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.11.04.

ЗАМЫН-ҮҮД СУМ, ЧӨЛӨӨТ БҮСЭД "ТИ АР МОНГОЛИА" ХХК-ИЙН
ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Зерновский институт ЭДПТ*

Комиссын гишүүн: *М. Цыгунцэнэ*

Холбогдох утас: *96012309*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

1. Нарингош зураг төсвийн
баримт бичгийн
бүрдэл дундуу байгаа.
Зарах баримт бичгийг
бүрдүүлж төрөх
архивын эх хэвээр
хуримтлж олох. Уулз
- Хувийн хэрх
- Үнэ дэлгэвч авч авч
аймгийн бүрт бичиг
- Үнэ дэлгэвч авч авч
гарах зураг төсвийн
фото хавсгаж дүр
бүрдүүлж хавт
тайлбар бичиж
- Ашигласан
материалыг гарах
үржлийн хуримт
лаборатори хуримт
гэмтээхгүй
- Нарингош ашиг
сүрьеэний төрөл.

Э. Комиссын гишүүдэд
 үүрэг даалгаврын
 бичиглэлт гаргаж,
 гэрч дургаар
 баталгаажуулах

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

М.Мунгуурийн үсгийн тайлал

Огноо: 2022.10.21

Үүрэг даалгаврын биелэлт нялгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

М.Мунгуурийн үсгийн тайлал

Огноо: 2022.11.08

ЗАМЫН-ҮҮД СУМ, ЧӨЛӨӨТ БҮСЭД "ТИ АР МОНГОЛИА" ХХК-ИЙН
ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Орхон-Ховд аймгийн ИТБ*

Комиссын гишүүн: *А. Бээв атул*

Холбогдох утас: *901174156*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

1. Хөгжлийн зорилго
ирэх зорилгоор
хөгжлийн хөгжлийн
өгсөн хөгжлийн хөгжлийн
өгсөн.

хөгжлийн

2. Ажлын хэргийн дээр
хөгжлийн дээр олон
өгсөн.

өгсөн

3) Хөгжлийн үнэ хөгжлийн
хөгжлийн хөгжлийн, хөгжлийн
хөгжлийн хөгжлийн.

өгсөн

4) Хөгжлийн үнэ хөгжлийн
хөгжлийн үнэ хөгжлийн
хөгжлийн хөгжлийн.

1. Хөгжлийн хөгжлийн
хөгжлийн хөгжлийн

бүрэлтэй үүрэгтэй эвчдэг
хүснэгт хэсэг хэсэг
хэсэгт.

6) Үүснэгт ашигласан хэсэг
хэсэг хэсэг хэсэг
хэсэг хэсэг.

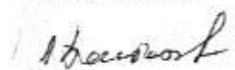
7) Хэсэгт хэсэгт
хэсэгт хэсэгт
хэсэгт хэсэгт.

8) Үүснэгт ашигласан
хэсэгт хэсэгт хэсэгт.

Үүрэг даалгавар өгсөн: 

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

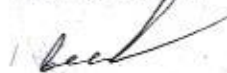
 /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2011. 0. 24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтсаан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

 /Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

ЗАМЫН-ҮҮД СУМ, ЧӨЛӨӨТ БҮСЭД "ТИ АР МОНГОЛИА" ХХК-ИЙН
ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: МАГ

Комиссын гишүүн: Н. Гарамаа

Холбогдох утас: 99774511

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

ЗХХ-ийн тал хөрөнгийн
сүүрийг
барилтан ашиглан газард
хөдөлгөөн, шувуу
хүдсэх.
Барилга, шувуу хөдөлгөөний
газард хөдөлгөөн
ашиглан хөдөлгөөн
хөдөлгөөн хөдөлгөөн
хөдөлгөөн.
Хөдөлгөөн хөдөлгөөн
хөдөлгөөн хөдөлгөөн.

Чувствительность
к воздействию
химических веществ

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Н. Бадаржав / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.10.24.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Н. Бадаржав / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.11.07.

ЗАМЫН-ҮҮД СУМ, ЧӨЛӨӨТ БҮСЭД "ТИ АР МОНГОЛИА" ХХК-ИЙН
ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Д. МХР.

Комиссын гишүүн: БТХ ЧД. С. Тэн Орш.

Холбогдох утас: 9308800.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

① Бетон хяаагц барилга
хооронд хиймэл гэрээр
үүсгэн гэрлэх.

Биеелсэн.

② Архив чөврийг ороожий
архив ороожий чонхил
тавцанг бэхлэх.

Биеелсэн.

③ Бетон барилгын дүрвэ
халгах.

Дүрвэг архив ндад хэргийн
тессон байгааг хуучлах.

Үүрэг даалгавар өгсөн: *БТХҮД*

Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/

V. Ts. Ordel / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2022.10.24.*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: *БТХҮД*

Гарын үсэг: 

/Тамга, тэмдэг/

V. Ts. Ordel / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2022.11.07.*

ЗАМЫН-ҮҮД СУМ, ЧӨЛӨӨТ БҮСЭД "ТИ АР МОНГОЛИА" ХХК-ИЙН
ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ДТЯ Огуу² байзлын нэгд

Комиссын гишүүн: ГНДБайгалан, ахиад М.Монгол-Азот.

Холбогдох утас: 96623344

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

①. Гал унтраах дээр усан
ламалт БНБД 40-05-98
8-р зүйл заалт-а залуу
хисболох.

②. Галын аюулгүй байдалд орох
нүүлгийг 11-р зүйл 17.2.6
дэл заалт, ил унтраах
ахлах шатны багам
нэрлэлийн норм МНС
5566:2020 сонгохтой-а
4.1 дэл заалт, 6 дүгээр бүлгийн
шаардлагыг залуу нэл унтраах
ахлах шатны багам нэрлэлт,
ил унтраахуураар бүртгэн татах.

③. Галын даамал, угаа мээрн
осол олох-а нэрлэлтийн
стандарт-а залуу хисболох.

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Г.Т.О. Байгалич*

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

М. Мона-Азана Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.10.24.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

М. Мона-Азана Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.11.07.

ЗАМЫН-ҮҮД СУМ, ЧӨЛӨӨТ БҮСЭД "ТИ АР МОНГОЛИА" ХХК-ИЙН
ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *АЗДТ Газар*

Комиссын гишүүн: *В. Цэнг - Аюул*

Холбогдох утас: *9510 10 60*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

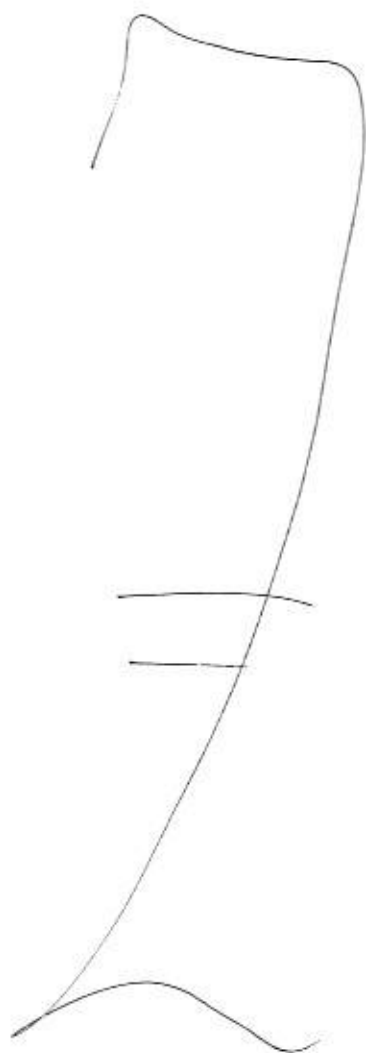
1. Баримт бичгийн ит бүрдлийг
PDF файлд болгон хуулиар
огох

Биелэлт

2. Норм, нормолологийн сэлгийн
БЧА-ын төсөвт орлогын
0,18% - иар төсвөн хуримтын
Баримт хөгжлийн төвийн
далсанг тунхаг баримт
хуулиар оруулах

Биелэлт

7



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

З. Ум

/Тамга, тэмдэг/

З. Ум - Аюул

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2022. 10. 24.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

З. Ум

/Тамга, тэмдэг/

З. Ум - Аюул

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2022 11. 08.

ЗАМЫН-ҮҮД СУМ, ЧӨЛӨӨТ БҮСЭД "ТИ АР МОНГОЛИА" ХХК-ИЙН
ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Газрын үндэс хөтөм Газарзасаа ажил асба

Комиссын гишүүн: Б. Цогтбаяр.

Холбогдох утас: 96903232

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

1. Газрын баримтын бүрэл
ц, газрын ажлын акт
унд хуучны ажлын
баталгаажуулж үзүүлэх
2. Газрын журмыг үзүүлэх
3. Ашигласан материалын
хэрэгсэл үржлийн газрын
үзүүлэх
4. Газрын газрын
лодотой үзүүлэх
байх
5. Газрын газрын газрын
гадна газрын газрын газрын
үзүүлэх.
6. Газрын газрын газрын
гадна газрын газрын газрын
үзүүлэх.

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Д. Цогтбаяр*

Гарын үсэг: *Д. Цогтбаяр*

/Тамга, тэмдэг/

/ *Д. Цогтбаяр* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2022.10.24.*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Д. Цогтбаяр*

/Тамга, тэмдэг/

/ *Д. Цогтбаяр* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2022.11.04.*

ЗАМЫН-ҮҮД СУМ, ЧӨЛӨӨТ БҮСЭД “ТИ АР МОНГОЛИА” ХХК-ИЙН
ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Ригмон Консалтинг ХХК

Комиссын гишүүн: Н.Роман

Холбогдох утас: 99423015

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

Комиссан гишүүдийн үүрэг
даалгаварын биелэлтээр
хүлээн авах санхуй байна.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022-10-24

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022-11-07

ЗАМЫН-ҮҮД СУМ, ЧӨЛӨӨТ БҮСЭД “ТИ АР МОНГОЛИА” ХХК-ИЙН
ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "САММ" ХХК

Комиссын гишүүн: Гомбо

Холбогдох утас: 88883986

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

Комиссан ах
Замуудын
үүрэг даалгаврын
дүгнэлтээр
хураангуйлах
Саналтайг дүгнэв

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

Тамга, тэмдэг:

/

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 24/11/2022,

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалтгаан:

Гарын үсэг:

Тамга, тэмдэг:

/

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022/01/07

**ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМАНД "ТИ АР МОНГОЛИА" ХХК-ИЙН
ЗАХИАЛГААР БАРИГДСАН ХУДАЛДАА ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ
БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ БАРИЛГА АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССООР ШАЛГАСАН ТУХАЙ ХУРЛЫН ТЭМДЭГЛЭЛ**

2022.10.25

№ 25/2022

Замын-Үүд сум

Дорноговь аймгийн Замын-үүд суманд "Ти Ар Монголиа" ХХК-ийн компанийн захиалгаар "СДММ" ХХК-ийн гүйцэтгэсэн Худалдаа үйлчилгээний барилга угсралтын ажлыг хүлээж авах комиссын хурал 2022 оны 10 дугаар сарын 25-ний өдрийн 17:10 цагт эхлэв.

Хуралд оролцсон нь:

Ц.Баярмаа (Аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга)
Б.Цэнд-Аюуш (Аймгийн ЗДТГ-ын ХОХБТХ-ийн мэргэжилтэн)
С.Ган-Оргил (Аймгийн МХГ-ын барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч)
Х.Мөнх-Эрдэнэ (Аймгийн Онцгой байдлын газрын Гал түймрийн хяналтын улсын байцаагч)
Ч.Чулуунцэцэг (Аймгийн ЗДТГ-ын Архивын тасгийн дарга, архив, албан хэрэг хөтлөлтийн улсын ахлах байцаагч)
Л.Бямбатуяа (Аймгийн МХГ-ын ЭАХХХУахлах байцаагч)
Б.Цогтбаяр (Замын-Үүд сумын архитектор)

Б.Эрдэнбаатар (Захиалагчийн төлөөлөл)
Б.Оргилдалай (Гүйцэтгэгчийн төлөөлөл)
Ц.Мөнхболд (Зураг төсөл зохиогчийн төлөөлөл)

Хуралд нийт 10 гишүүд хүрэлцэн ирэхээс 10 гишүүн ирж, ирц 100 %-тай байв.

Хурлыг комиссын дарга нээж, аймгийн аймгийн Засаг даргын 2021 оны А/515 дугаар захирамжаар томилогдсон Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын бүрэлдэхүүнийг танилцуулж, ирц хангагдсаныг оролцогчдод мэдээлэв.

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хэлэлцэх асуудал. Аймгийн Засаг даргын 2021 оны А/515 дугаар захирамжийн дагуу Дорноговь аймгийн Замын-Үүд суманд "Ти Ар Монголиа" ХХК-ийн компанийн захиалгаар "СДММ" ХХК-ийн гүйцэтгэсэн Худалдаа үйлчилгээний барилга угсралтын ажлыг комиссоор шалгасан тухай

Комиссын гишүүд газар дээр нь барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэл болон бичиг баримттай танилцсаны дараа дараах хийж гүйцэтгэх шаардлагатай ажил, нэмэлт мэдээлэл, зөвлөмж санал дүгнэлтээ мэдэгдэв.

СОНССОН нь:

Л.Бямбатуяа:

1. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэнд зориулсан гадна налуу замын огцом хэсгийг налуу болгох
2. Агуулахын дотор хаалганы дотор талыг битүүмжлэх
3. Бохир усны цооног доторлож, ил далд ажлын актыг бүрдүүлэх
4. Гадна тохижилтыг зургийн дагуу гүйцэтгэж, барилгын угсралтын явцад гарсан хог хаягдлыг цэвэрлэх
5. Цонхны амалгаа болон гадна хүрээний завсар зайг чигжих
6. Халаах хэрэгслийн чанарын сертификатыг олж хавсаргах
7. Ил далд ажлын актыг бүрэн бүрдүүлэх

С.Ган-Оргил:

1. Бетон хаяавч барилга хооронд жижиг завсар үүссэнийг нөхөх
2. Ариун цэврийн өрөөний арын өрөөний цонхны тавцанг бөхлөх
3. Бичиг баримтын бүрдлийг хангах

Х.Мөнх-Эрдэнэ:

1. Гал унтраах дотор усан хангамж БНБД 40-05-98 6-р зүйл заалтын дагуу төлөвлөх
2. Галын аюулгүй байдлын тухай хуулийн 11-р зүйл, 17.2.6 дахь заалт, гал унтраах анхан шатны багаж хэрэгслийн норм МНС5566-2020 стандартын 4.1 дэх заалт 6 дугаар бүлгийн шаардлагын дагуу гал унтраах анхан шатны багаж хэрэгсэл, гал унтраагуураар бүрэн хангах
3. Галын дохиолол, утаа мэдрэгч, осол аваарын гэрэлтүүлэг стандартын дагуу төлөвлөх

Ч.Чулуунцэцэг:

1. Барилгын зураг төслийн баримт бичгийн бүрдэл дутуу байна. Дараах баримт бичгийг бүрдүүлж төрийн архивт эх хувиар хүлээлгэж өгөх. Үүнд

- Хувийн хэрэг
- Ил далд ажлын актыг бүрэн бичиж баталгаажуулах
- Ил далд ажлын гэрэл зургийг фото цаасан дээр буулгаж хаяг тайлбар бичих
- Ашигласан материалын гарал үүслийн гэрчилгээ, лабораторийн шинжилгээний дүгнэлт, Барилгын ажил гүйцэтгэсэн тэмдэглэл

Б.Цогтбаяр:

1. Бичиг баримтын бүрдэл, ил далд ажлын акт үе шатны ажлыг баталгаажуулж гүйцээх
2. Талбайн журнал үзүүлэх
3. Ашигласан материалын гарал үүслийн бичиг үзүүлэх
4. Бетоны сорьц лабораторид үзүүлсэн бичиг
5. Ерөнхий төлөвлөлтийн дагуу гадна зам талбайг хийж гүйцэтгэх
6. Явган замын хашлагын бетон гагнаас хийх

Б.Цэнд-Аюуш:

1. Бичиг баримтын иж бүрдлийг төрийн архивт хүлээлгэн өгөх, аймгийн ЗДТГ-т PDF файл болгон хүлээлгэн өгөх

2. Норм, нормчлолын сангийн БУА-ын төсөвт өртгийн 0.18 хувиар тооцож хураамжийг Барилгын хөгжлийн төвийн дансанд тушааж баримтын хуулбарыг ирүүлэх

Ц.Мөнхболд:

Комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврыг 14 хоногт багтаан биелүүлж, ашиглалтад хүлээлгэн өгөх саналтай байна.

Б.Эрдэнбаатар:

Комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврыг 14 хоногт багтаан биелүүлж, ашиглалтад хүлээлгэн өгөх саналтай байна

Б.Оргилдалай:

Комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврыг 14 хоногт багтаан биелүүлж, ашиглалтад хүлээлгэн өгөх саналтай байна

Ц.Баярмаа:

1. Бичиг баримтын бүрдлийг хангах / талбайн ил далд ажлын акт, фото зураг, гарал үүслийн бичиг, сертификат г.м/
2. Барилгын хаяа хөндийрсөн байгааг засварлах
3. Цооногийн хэсгийн өнгө үзэмжийг сайжруулах
4. Барилгад эвдрэл гэмтэл үүссэн, чанарын доголдол гарсан тохиолдолд гүйцэтгэгч компани бүрэн хариуцах талаар албан бичгээр баталгаа гаргаж ГХБХБГ-т ирүүлэх
5. Ашиглалтын явцад цахилгаан хангамж халаалт цэвэр бохир ус, агааржуулалтын системийн найдвартай байдлыг хангаж, ажиллагсдад заавар зөвлөмж өгч ажиллах
6. Халаах хэрэгслийн чанарын сертификатыг олж хавсаргах

Комиссын гишүүдээс өгсөн бүх үүрэг даалгаврыг 14 хоногийн дотор гүйцэтгэн баримтжуулан шалгуулсан тохиолдолд үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах, биелүүлээгүй тохиолдолд комисс дахин ажиллахаар тогтёе. Комиссын гишүүд ямар саналтай байна?

Комиссын гишүүд бүгд зөвшөөрөв.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ: Комиссын гишүүдээс өгсөн үүрэг даалгаврыг 14 хоногт багтаан бүрэн биелүүлж, үүрэг даалгаврын биелэлтийг гишүүн бүрээр баталгаажуулж ирүүлсэний дараа байнгын ашиглалтад оруулах дүгнэлтийг гаргаж ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.

ХУРЛЫН ТЭМДЭГЛЭЛ ХӨТӨЛСӨН:

НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА:



Б.ЦЭНД-АЮУШ

(Дорноговь

аймгийн

ЗДТГ-ын

ХОХБТХ-ийн мэргэжилтэн)

ХУРЛЫН ТЭМДЭГЛЭЛТЭЙ ТАНИЛЦСАН:

КОМИССЫН ДАРГА:



Ц.БАЯРМАА

(Аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга)

Хурал 18 цаг 15 минутад дуусав.

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН АРХИВЫН ТАСГИЙН САН ХӨМРӨГТ ХҮЛЭЭН
АВСАН ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ТЕХНИКИЙН БАРИМТЫН БИЧГИЙН ЖАГСААЛТ № 33

2022 оны 11 дүгээр сарын 08

- 1.Захиалагчийн нэр: "Ти Ар Монголиа чөлөөт бүс" ХХК
- 2.Зураг төсөл боловсруулсан байгууллага: "Ричмон консалтанг" ХХК
3. Барилгын ерөнхий гүйцэтгэгч: "СДММ" ХХК
- 4.Туслан гүйцэтгэгч:
- 5.Барилгын зориулалт: Замын-Үүд сум, Чөлөөт бүсийн 3 дугаар хэсэг. "Ти Ар Монголиа чөлөөт бүс" ХХК-ийн худалдаа нийтийн үйлчилгээний газар төв, цогцолбор

6. Барилгын байршил, утасны №: Замын-Үүд сумын 1 дүгээр баг. Утас: 99741779

№	Зураг төслийн нэр	Гол барилгын зураг төсөл Хуудасны тоо	Дутуу зураг төсөл, баримтын нэр
1	Хувийн хэрэг	152	авах
2	Инженер геологийн судалгааны дүгнэлт	16	
3	Зохиогчийн хяналтын дүгнэлт	-	
4	Ил, далд ажлын акт	67	
5	Ил далд ажлын гэрэл зураг	73	
6	Барилгын ажлын өдөр тутмын тэмдэглэл	1 дэвтэр	
7	Ажлын зураг	-	
8	ЕТ	5	
9	Загвар зураг	16	
10	Гүйцэтгэлийн зураг	-	
11	Гадна цахилгаан		
12	УХАТ		
13	БА /Барилга/	27	
14	ББ /Барилга бүтэц/	29	
15	ЦБУ	8	
16	ХАС	11	
17	ДГ /Дотор гэрэлтүүлэг/	-	
18	ХТ /Хүчит төхөөрөмж/	10	
19	Холбоо дохиолол	5	
20	Дулаан механик	-	
21	ТХ/Технологи/	-	
22	Гадна холбоо дохиолол	-	
23	ГД	-	
24	Барилгад ашигласан материалын гарал үүслийн гэрчилгээ, лабораторийн шинжилгээний дүн	-	

БАРИМТ ХҮЛЭЭЛГЭН ӨГСӨН:

"ТИ АР МОНГОЛИА ЧӨЛӨӨТ БҮС" ХХК-ИЙН ЗАХИРАЛ

Б.ЭРДЭНЭБААТАР

БАРИМТ ХҮЛЭЭН АВСАН:
АРХИВЫН ТАСГИЙН ДАРГА



ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН АРХИВЫН ТАСАГ

ТӨРИЙН АРХИВТ ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ТЕХНИКИЙН БАРИМТ БИЧИГ ХҮЛЭЭН АВСАН АКТ

2022 оны 11 дүгээр сарын 08 өдөр

№

Сайншанд сум

Монгол улсын Архив, албан хөтлөлтийн тухай хууль, Монгол улсын Засгийн газрын 2021 оны 212 дугаар тогтоол, аймгийн Засаг даргын 2021 оны а/515 дугаар захирамжийг үндэслэн "ТИ АР МОНГОЛИА ЧӨЛӨӨТ БҮС" ХХК-ийн 2022 оны зураг төслийн баримтыг аймгийн Архивын тасгийн сан хөмрөгт эрдэм шинжилгээний лавлахуудын хамт хүлээн авлаа. Үүнд:

№	Баримт хүлээн авсан огноо	Барилга, байгууламжийн нэр	Боловсруулсан байгууллага, хүний нэр	Баримтын оны хязгаар	Баримтын иж бүрдэл	ХН-ээр	Хавтаст хэргээр	КГ-аар	Хуудсаар	Тайлбар
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2022.11.08	Замын-Үүд сум. Чөлөөт бүсийн 3 дугаар хэсэг. "Ти Ар Монголиа Ар Монголиа чөлөөт бүс" ХХК-ийн худалдаа нийтийн үйлчилгээний газар төв, цогцолбор	"Ричмон консалтанг" ХХК	2022	Дунд зэрэг	6 хн				Ажлын төсөв хүлээж аваагүй. Захиалагчийн хяналтын гэрээ дутуу

ХҮЛЭЭЛГЭН ӨГСӨН:

"ТИ АР МОНГОЛИА ЧӨЛӨӨТ БҮС" ХХК-ИЙН ЗАХИРАЛ

Б.ЭРДЭНЭБААТАР

ХҮЛЭЭН АВСАН:

АРХИВЫН ТАСГИЙН ДАРГА

Ч.ЧУЛУУНЦЭЦЭГ