

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2022 оны 08 сарын 16-ний өдөр

Дугаар УКД-15/2022

Сайншанд сум

НЭГ.УДИРТГАЛ ХЭСЭГ

Монгол Улсын **Дорноговь** аймаг, **Өргөн** сум, **4 дүгээр** баг /хороо/-ны нутаг дэвсгэрт баригдсан **Ахмадын өргөөний барилга барих ажил** ангиллын хүчин чадал бүхий зориулалттай барилга байгууламжид **Дорноговь** аймгийн Засаг даргын **2021** оны **10** сарын **21**-ний өдрийн **515** дугаар шийдвэрээр байгуулагдсан **9** хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс **2022** оны **08** сарын **01**-ний өдрөөс эхлэн **1** хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

ХОЁР.ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо **2021.10.01**, дугаар **БАЗ-ОНТ-БУ-27/2021**;

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **СН-38/2021**;

2.3. Захиалагч: /Хуулийн этгээдийн хувьд/: **Аймгийн Засаг даргын Тамгын газар** оноосон нэр, **0670001134** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: **Дорноговь аймаг /нийслэл/, Сайншанд сум /дүүрэг/, 3-р баг /хороо/, Нутгийн удирдлагын ордон** байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, **70522656, 70522674** холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: **“Нано бриллиант констракшн” ХХК** хуулийн этгээдийн оноосон нэр, **9011456150** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **БУ16-530/17** барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар, хаяг: **Улаанбаатар** нийслэл **Баянгол** дүүрэг, **3** дугаар хороо, **Дунд гол оффис төв 303** тоот, **88071813, 70001949** холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: **байхгүй**.

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: **“Сант номун” ХХК** оноосон нэр, **0611006100** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **ЗТ59-449/18** зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: **Дорноговь аймаг /нийслэл/, Сайншанд сум /дүүрэг/, 8-р баг /хороо/, Алтанговь гудамж 253-14** байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, **99808263, 99261450** холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: **Өргөн сумын Засаг даргын тамгын газар** оноосон нэр, **0670001130** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: **Дорноговь аймаг /нийслэл/, Өргөн сум**

/хороо/, Нутгийн удирдлагын ордон байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 99893007, 91912258 холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал: Ахмадын өргөөний барилга нь тэнхлэгээрээ 12х16м хэмжээтэй, шугаман суурь болон шувуу нуруу хучилт бүхий 1 давхар барилга юм.

ГУРАВ. ДҮГНЭЛТИЙН ХЭСЭГ

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

3.1.Энэхүү бага төвөгшилтэй ангиллын Өргөн сумын Ахмадын өргөөний барилга зориулалттай барилга байгууламж, холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

3.2.Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а).барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 5 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б).барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3.Ашиглагч байгууллагад:

а).барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б).барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в).барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4.Комиссын акт 26399 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 42 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох 255 хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

ДӨРӨВ. ДҮГНЭЛТИЙН БАТАЛГААЖУУЛАЛТ

4.1.Бага төвөгшилтэй ангиллын Өргөн сумын Ахмадын өргөөний барилга барих ажлын барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

КОМИССЫН ДАРГА:



/Д.БАЯРМАА/

ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга

НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА:



/Б.ЦЭНД-АЮУШ/

Аймгийн ЗДТГ-ын ХБТХОХ-ийн мэргэжилтэн

***Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийг тайлагнасан хавсралтын хамт хүчинтэй.

---oOo---

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ӨРГӨН СУМЫН АХМАДЫН ӨРГӨӨНИЙ БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага:

Харилцаагч ажилчин ТХХХТ

Комиссын гишүүн:

Н.Орлов

Утас:

9965 3557.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

1. Хэрвэний бие биетэйгээ байртай хамтаа, дөрвөнх үе лавилхгүй байх
2. Цэвэрлэх сахиураар ажилын нийтлэл үзүүлэх
3. Харилцаагч ажилчин ТХХХТ-ийн хамт байртай хамтаа байртай ТХХХТ-ийн олох.
4. Харилцаагч ажилчин ТХХХТ-ийн хамт байртай хамтаа байртай ТХХХТ-ийн олох.

нийгмийн

нийгмийн

нийгмийн

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

Н.О.Орлов

/Тамга, тэмдэг/

Ц.БЯЯРМАА Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.08.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

Н.О.Орлов

/Тамга, тэмдэг/

Ц.БЯЯРМАА Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.08.17

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах

дүрмийн 5 дугаар хавсралт

**ӨРГӨН СУМЫН АХМАДЫН ӨРГӨӨНИЙ БАРИЛГА, УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ
АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН
БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Беринговь амьтат МАН*

Комиссын гишүүн: *Авсанбилуу*

Холбогдох утас: *9011 7456*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Хамар хоронд сэрлүүлэх гэрэл гэрэл огийн байдлаар оруулах сүлжүүрээс асуу хавсруулах	① Фотогаар батал хаягууд
2) Хамар хоронд нь дурал олоогийн хамар хоронд гэрэл гэрэл огийн байдлаар оруулах сүлжүүрээс асуу хавсруулах	② Заруудламтга хавсруулах гэрэл баатартай байгаа.
3) Тухайн гэрэл хамар дурал олоогийн дурал хамар /гэрэл хоронд гэрэл гэрэл/	③ Амартай (хуучин) гэрэл гэрэл хамар амартай. 5-10 м-ийн дурал хамар гэрэл гэрэл хоронд гэрэл гэрэл гэрэл.
4) Амартай гэрэл дурал хамар гэрэл хоронд гэрэл гэрэл x-1	④ Дурал гэрэл дурал хамар гэрэл хоронд гэрэл гэрэл

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

Огноо: 2011. 02. 01.

/ Гарын үсгийн тайлал

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

Огноо: 2011. 02. 16

/ Гарын үсгийн тайлал

**ӨРГӨН СУМЫН АХМАДЫН ӨРГӨӨНИЙ БАРИЛГА, УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ
АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН
БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Ахмат 32111*

Комиссын гишүүн: *М.Мунушут*

Холбогдох утас: *96012309*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Ахмат сумын өргөөний барилгын зураг төсвийн баримт бичгийг эх хувьцаа бүрдүүлсэн төрлийн архивт олох	① Биелүүлсэн ② Биелүүлсэн.
2. Хувьцаа хэргийн орх мөнхөөний багц судлаачид зураг хараахан дэгдээ, мтн-дэмжлэг хуучилбар, гэрээний сурвалж дундуу б/гаар бүрдүүлж	Биелсэн
3. Хөдөөгийн гишүүдийн дунд даалгаврыг биелүүлснийг гаргаж, тэрхүү зургаар баталгаажуулах	Биелсэн

Мүсэг: *Handwritten signature*
Д. ТЭМДЭГ
Handwritten signature арын

11.11.19

М.И. Мухоморов Марын

ОГНОО: 2022-08-01

даалзаврын биелэлтт
үсэг
тэмдэг
Гарын

W. H. L.

Г/  

12. Врученному Гарын

OTHO: 2022-09-19

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ӨРГӨН СУМЫН АХМАДЫН ӨРГӨӨНИЙ БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: МХР.

Комиссын гишүүн: БТХЧД. Г.Тан-Орш.

Утас: 9580 8800

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

1. Бүлэг дүүсгэгдэхгүй
гоихол. бүрэн дуулах

Биелэлт.

2. Барилгын зуури тавих
дэврэх гоиох дагуу
ус нэмж сон илвсгэн
тогтноон дэврэх.

Биелэлт.

3. Материалын бүрдүүлэл
бүтэл бүрэлтийн хамрах.

Биелэлт.

2

Үүрэг даалгавар өссөн: *БТХҮБ*

Гарын үсэг: 

Тамга, тэмдэг

Б.Тох-Орш / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2022.08.01*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: *БТХҮБ*

Гарын үсэг: 

Тамга, тэмдэг

Б.Тох-Орш / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2022.08.03*

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах

дүрмийн 5 дугаар хавсралт

ӨРГӨН СУМЫН АХМАДЫН ӨРГӨӨНИЙ БАРИЛГА, УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ
АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН
БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Онцгой байдалын газар

Комиссын гишүүн: ПУХБайрагз алс А.Бунгучи

Холбогдох утас: 28550027

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

Ганца хөдсөнхөөр Онцгой ① Биелүүлж
байдалын ерөнхий газрын
дэргэдэх Ганцхүг сувгийн
хүрээтэнг ~~у~~ үнчилгөөнд
огц бүтээлт гаргах.

Утаа мөдгөөр өрөө, ② Биелүүлж
засмал байрлуулах.

Өртөө зан хураагуртан ③ Тогт
овоарын гэрэлтүүлэг
заал тэнхний байрлуулах.

Ганцхүгээр MNS5566:2020 ④ Байрлуулж
стандартын загвар байрлуулах.

Ганцхүг ахуйн хатны ⑤ Тогт
багад зэвсэглэл
MNS:5566:2020 стандартын

дэгүү байрлуулах.

2

Үүрэг даалгавар өгсөнийг *А. Билгүүн*

Гарын үсэг: *А. Билгүүн*

Тамга, тэмдэг



*Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.08.01.

Үүрэг даалгаврын бүтээлт шалгасан: *А. Билгүүн*

Гарын үсэг: *А. Билгүүн*

Тамга, тэмдэг



*Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.08.02

ӨРГӨН СУМЫН АХМАДЫН ӨРГӨӨНИЙ БАРИЛГА, УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ
АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН
БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Чандмань - Намь Огтоо ХХК

Комиссын гишүүн: Л. Намсрайрэн

Холбогдох утас: 99901520

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

- | Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар | Биелэлт |
|--|---|
| 1. Дугаартай өгсөн шугамын хаа-
мал дээр факту галлах. | ①. Байнгын хамгаалалт хуульчилж
засуу хамгаалалт ашиглах |
| 2. Бонхир хотын гурвалжин
хүдэг хийх. | ②. Дугаартай хамгаалалт |
| 3. Бонхир хотын хүдэг шат хийх. | ③. Фотот хавсаргал |
| 4. Гадна дугаар, үнэмлэх, дотор
хэргийн аргачин гурвалжин
хийх, хавсаргах. | ④. Хуульчилж |

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Д. Ролонгор*

Гарын үсэг: *Д. Ролонгор*

/Тамга, тэмдэг/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2022.01.01.*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

Д. Ролонгор

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2022.01.03.*

ӨРГӨН СУМЫН АХМАДЫН ӨРГӨӨНИЙ БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ
АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН
ХУУДАС

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: МӨХӨБ

Комиссын гишүүн: Э.Нацагсүрэн

Утас: 90680011

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

- ① Давртыг үе комиссын тул тавир
бэхлэсэн ирүүл дүрмийг нүх суурийн
дэвсгэрийг хянах бичиг баримт
- ② Урагшил ВТХ-г засварын үнэ
нэмлэлийн тухай барсан бичиг
гэмтүүл дүрмийг хянах
- ③ Барсан үе комиссын тавир
хэргийн засварын онго нэмэлт
бичиг

Биелэлт

(Бичсэн)

(Нэмлэлийн хянах
бичиг)

(Бичсэн)

Үүрэг даалгавар өгсөн: *ГХХХГ-н ахлах
нотариус*

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ *Б.Нандинсүх* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2022.08.01.*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ *Э.Нандинсүх* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2022.08.03.*

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах
дүрмийн 5 дугаар хавсралт

ӨРГӨН СУМЫН АХМАДЫН ӨРГӨӨНИЙ БАРИЛГА, УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ
АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН
БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Өргөн сум 32017 дуг

Комиссын гишүүн: Т. Байрболу

Холбогдох утас: 91912258

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

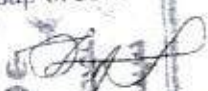
Биелэлт

1. Ногоон байгууламжийн
хийх

Өндөр талбайн төлөвлөгөө
зурал төсвийн тус хөгжлийн
барилгын өргөн төлбөр
5-10 км² зайнаар
хэрэгжүүлж болох.

2. Газар тариалангийн
мөхөөллийн салбарыг
хөгжүүлэх.

2) Зурал тус ТЗ-тэй
компанийн хийлгэн
мөхөөллийн салбарыг
хөгжүүлэх.

Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: 
Тамга, тэмдэг: 
Огноо: 2022.08.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
Гарын үсэг: 
Тамга, тэмдэг: 
Огноо: 2022.08.02

ӨРГӨН СУМЫН АХМАДЫН ӨРГӨӨНИЙ БАРИЛГА, УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ
АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН
БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Зүрэг төслийн "Сантоссуун" ХХК.*

Комиссын гишүүн: *Э. Тогос*

Холбогдох утас: *99808263, 80013038*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

1. Галын замны мал
хөдөлмөөнтэй байгааг
засварлах
2. Цонхны 1/42-ийн
салхиуулагчийг засварлах
3. Дундайн үзэсгэлэн орооног
байрныг хуучин
дундайн шугам ДХ-11-с
гэрл байгаа /үзэсгэлэн, ногоон
үтхэр/ онгоор буудах.

Биелэлт

- ① Зүрэг засварлав.
- ② Хувьсарт захиалга
оноосон бусад ба үргэлжлэн
фотограф баталгаа турши
хуучиле.
- ③ Замныг онгоор
буудаар ороов.

Замныг засварласан
Тогос

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Эрхэл*

/Тамга, тэмдэг/

Э. Эрхэл /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.08.02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Эрхэл*

/Тамга, тэмдэг/

Э. Эрхэл /Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

ӨРГӨН СУМЫН АХМАДЫН ӨРГӨӨНИЙ БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага:

"Нано брэнчайт" ХХК

Комиссын гишүүн:

Төсөл хариуцсан менежер

Утас:

9192 2979

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

1. Зааланд 2 чөлөөт
портик хийх.
2. Бөөрний го
лоомсонт засах
3. Дэлгэц
ашиглах
хүрээг абаж
амалтай байгаа.

Биелсэн

Биелсэн

Биелсэн

Үүрэг даалгавар өгсөн:

M. M. M. M. M.

Гарын үсэг:

[Signature]

/Тамга, гэмдэг/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.08.01

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

[Signature]

Гарын үсэг:

Тамга, гэмдэг/

M. M. M. M. M.

Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2022.08.03

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах

дүрмийн 5 дугаар хавсралт