

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 03 сар 21 өдөр

Дугаар УКД-05/2022

Сайншанд сум

НЭГ.УДИРТГАЛ ХЭСЭГ

Монгол Улсын Дорноговь аймаг, Айраг сум, 4 дүгээр багийн нутаг дэвсгэрт байршилтай “37 айлын орон сууцны” барилга угсралтын ажилд Дорноговь аймаг /нийслэл/-ийн Засаг даргын 2021 оны 10 дугаар сарын 21-ний өдрийн А/515 дугаар шийдвэрээр байгуулагдсан 14 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 03 дугаар сарын 07-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

ХОЁР.ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо, дугаар: БАЗ-БУ-ХХО-15/2020

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: АП-03/2020

2.3.Захиалагч:/Хуулийн этгээдийн хувьд/: Айраг сумын Засаг даргын Тамгын газар оноосон нэр, 90266762 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: Дорноговь аймаг /нийслэл/, Айраг сум /дүүрэг/, Сумын Засаг даргын Тамгын газрын байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 89111942 холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.4.Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: “Элит конкрет ХХК” ХХК оноосон нэр, 9011644097 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ17-1462/17 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар нийслэл, Баянзүрх дүүрэг, 22-р хороо, 15-р хороолол 86-08 тоот, 99070810 холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.5.Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: : “Би И инженеринг” ХХК оноосон нэр, 9011557040 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ2-1283/17 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар нийслэл, Баянгол дүүрэг, 4-р хороо, 10-р хороолол, 201-118 тоот, 80085848 холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.6.Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: “Альфа пойнт” ХХК оноосон нэр, 9011626119 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, ЗТ18-209/17 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар /нийслэл/, Баянзүрх /дүүрэг/, 7-р баг /хороо/, 15-р хороолол, 376-8 байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 99012311 холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.7.Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: “Элит конкрет ХХК” ХХК оноосон нэр, 9011644097 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ17-1462/17 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар нийслэл, Баянзүрх дүүрэг, 22-р хороо, 15-р хороолол 86-08 тоот, 99070810 холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан;

ГУРАВ. ДҮГНЭЛТИЙН ХЭСЭГ

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

3.1.Энэ дунд төвөгшилтэй ангиллын "37 айлын орон сууцны барилга"-ын барилга угсралтын ажил түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а).барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 5 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б).барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а).барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б).барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в).барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт хуудас, хуралдааны тэмдэглэл хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

ДӨРӨВ. ДҮГНЭЛТИЙН БАТАЛГААЖУУЛАЛТ

4.1. дунд төвөгшилтэй "37 айлын орон сууцны барилга"-ыг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

КОМИССЫН ДАРГА:  (Ц.БАЯРМАА)

НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА:  (Б.ЦЭНД-АЮУШ)

***Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийг тайлагнасан хавсралтын хамт хүчинтэй.

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Холбогдох утас: 99653557

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Зөөрийн давхраг агаар-шугааны шиймийг нийлж цүйцээх	хийгдсэн
2. Заалалын амьон дутуу нэрийнхэн шалган цүйцээх. Үүнд:	хийгдсэн.
- Агво-хүүдэг бөхөр уагс шугаан дот дот буй үхлийн шалын дот давхраг бөхөр шийтгэл нийлж, цэвэр цэгнүүлж давхрах	хийгдсэн
- Агво-хүүдгийн хамтаар нийтлэл шов шийтгэл цүйцээх	хийгдсэн
- Вансод хамтаар нийтлэл дот шийтгэл	хийгдсэн
- Зарим аймгуудын агво-хүүдэг бөхөр үхэрлэн дот шийтгэл нийлж, цэвэр давхрах	хийгдсэн
- Өдөө сардгийн, шугаарсан аймгууд цүйцээх	хийгдсэн

- Цохног тавдсан шийг дайр
снмжон шийгээ шийх.

нийгдсөн.

- Татног лавдсан довчроо
хэтгийг наасаа шийтгэж
мөхтөргөөсөө мөхтөргөөсөө
арга хэмийг авах.

нийгдсөн

- Татног, цохног цэвэр -
лэгдэг шийгээх г.м

нийгдсөн

3. Тарлалд олон цохног
хийг мөхтөргөөсөө
хийгээх

хийгээх - 2 шийгээх
байгаа энэ 7 хэмийг
хийгээх.

4. Тарлал, шийгээр чийгээр
снийгээх - шийгээр чийгээр
хийгээр.

нийгдсөн

5. Нормалдсан шийг чийгээр
хийгээр.

нийгдсөн

6. Нормалдсан шийг чийгээр
хийгээр.

хийгээр 3д-ийг шийгээр
хийгээр.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

М.Баярмаа

/Тамга, тэмдэг/

М.БАЯРМАА /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.03.07.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

М.Баярмаа

/Тамга, тэмдэг/

М.БАЯРМАА /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.03.21.

**АЙРАГ СУМЫН 38 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА УГСРАЛТЫН
АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ
ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

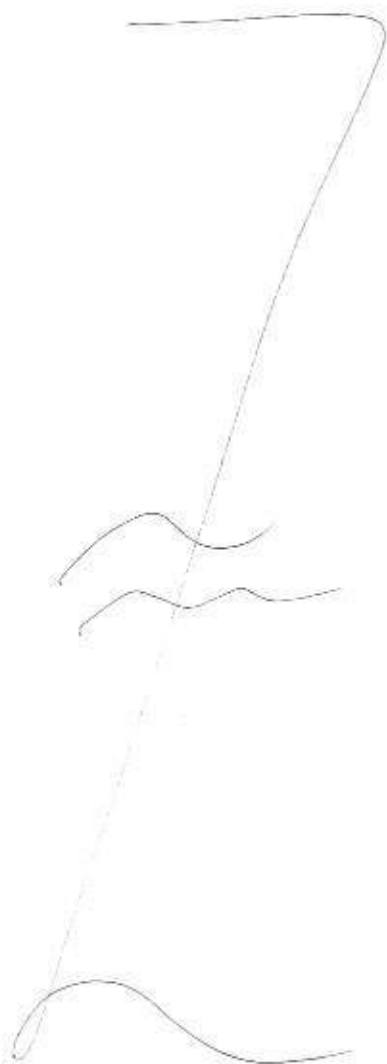
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Аймгийн ЗДТГ*

Комиссын гишүүн: *Б. Цыг - Аюул*

Холбогдох утас: *95101060*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
- Баримт бичгийн тн бүрдлийг цахимаар ирүүлэх	<i>Биелст</i>
- Нэгдсэн байгууллагын төлөвлөлтний дотуу тийх	<i>Тогт байгуулсан</i>
- Хот байгууллагын ажлын тус баримт байгуулалт тусгай ажилтны ажлын оруулах	<i>Ажлын тус 7Х5У5Т-аг санг оруулсан</i>
- Кералмал сангийн 0,18 % төсөж ЗХТ-ийг дансанд тушаах	<i>Тушаалсан</i>



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

Б. Цыг

/Тамга, тэмдэг/

Б. Цыг - Ажарил

/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2022.03.07

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

Б. Цыг

/Тамга, тэмдэг/

Б. Цыг - Ажарил

/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2022.03.21

**АЙРАГ СУМЫН 38 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА УГСРАЛТЫН
АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ
ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Дорноговь аймгийн 32777*

Комиссын гишүүн: *М. Мунуруев 1972*

Холбогдох утас: *96012309, 99522509*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Барилгын ерөнхий үүрэгтэйг бичиж туслам үүрэгтэй компанийн ИТН-ыг тусламтай тусам, тэдгээр дүгнэлтийг хурдтай бүрдүүлэх	<i>Бичигт</i>
2. Барилгын ажлын захираагчийг хувиар ашиг, хувиар претендент, газраа газрын үрэгтэйгээр ашигтай бичиж бичиглүүлэх	<i>Бичигт</i>
3. Барилгын зураг тусламтай барилгын зургийг бүрдүүлэх тусламтай ашигтай өгсөх	<i>Бичигт</i>

Огноо: 2022.03.07

Огноо:

**АЙРАГ СУМЫН 38 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА УГСРАЛТЫН
АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ
ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Морин мийн хамгаалалтын газар*

Комиссын гишүүн: *А.Баянмөнх*

Холбогдох утас: *94771811*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
①. Барилгын ажлын зайлшгүйн хэрэгсэл хэрэгсэлгүйн хэрэгсэл + дүүргийн ажлын хэрэгсэл мөрдөн шийдвэр хэлмүрэн байгаагаар +12х.	Завсрын хэрэгсэлгүйн хэрэгсэл хэлмүрэн байгаагаар хэрэгсэл
②. А-хуудас Вейсха, ба +хэрэгсэл рүүтэй, хэрэгсэл Вейсха, А-хуудас хэрэгсэл Хэрэгсэл унал хэрэгсэл хэрэгсэл.	Завсрын хэрэгсэл хэрэгсэл хэрэгсэл
③. Хэрэгсэл хэрэгсэл хэрэгсэл хэрэгсэл хэрэгсэл хэрэгсэл хэрэгсэл хэрэгсэл (хэрэгсэл хэрэгсэл).	Завсрын хэрэгсэл хэрэгсэл хэрэгсэл

4. бүрэлдэхүүн
зүйлс-д өөрсдийн
зөвшөөрлийг хавсаргах

5. Алсын үндсэн санхүүгээр
БАНК-ны үйлчилгээг
тайлбарлах

6. Өөрсдийнхний хувьцаа
хэрхэн цайвар болж байгаа
хавсаргах.

Алсын үндсэн
санхүү.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

1. Н.Хоролс /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.03.07.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

1. Н.Хоролс /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.03.22.

**АЙРАГ СУМЫН 38 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА УГСРАЛТЫН
АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ
ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *МХГ*

Комиссын гишүүн: *ЗАХХХУБ. В. Маргалица*

Холбогдох утас: *94646424*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. 1, 22, 24 тосгуудад агааржуулалтын хөдсний системийг хийх	Биелэлт
2. Ариун цэврийн ороосны бохирдлыг шархныг арга ар цэвэр болгох.	Биелэлт
3. Хүндийн томоосныг талбайн аюулгүй байдал - гүнзүүр, савнуур зооховсгүй, стандартын дагуу зооховс резинийн хуртны савнуур гүнзүүрээр тогцуулагдсан байх.	"Эмт Конкрет" ХХК-ийн 2022-03-17-ны сүрийн 32/2022 тоот бичигт үндэст хуртны дагуу 2022.05.01-ний дотор хийн үйлдвэрлэлтэй байсан.
4. Агааржуулалтын хөдснийг хуртныг гадна биет ороос сүрийнхнн нэрэн хаалт хийх.	Биелэлт.
5. Гадна талбайн гуримтгүйг халсангүй.	Биелэлт.

Үүрэг даалгавар өгсөн: *ЗАХХХУБ. Б. Жаргалмаа*

Гарын үсэг: *Бж*

/Тамга, тэмдэг/

/ *Б. Жаргалмаа* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2022.03.07.*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: *ЗАХХХУБ*

Гарын үсэг: *Бж*

/Тамга, тэмдэг/

/ *Жаргалмаа* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2022.03.17.*

**АЙРАГ СУМЫН 38 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА УГСРАЛТЫН
АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ
ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Дорноговь аймгийн Мэргэлийн хэлтсийн газар.*

Комиссын гишүүн: *Б.Н.У.Б. Л.Зан-Уул.*

Холбогдох утас: *95808800*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① 38 айлын сууцны барилгад ажилын төрөл, барилгын буланд аялга хуримт авчирч байршуулах.	<i>Биелэлт.</i>
② Даврийн төрөл хэмийг ниймэл гал ман тээрээр бүрэх.	<i>Айбан тоотгоор хийсэн үр дүнтэйгээр байжээ.</i>
③ Айлуудын агааруулалтын хоолойг тавих бэхлэх тавуур айлуудын тавуур болох.	<i>Биелэлт.</i>

④ Зарим айлын уонхы
амагаас хийх загварлааг
сайжруулах.

Бүтэц.

⑤ Нилээг загварын асчүүдөөг
гучуулах.

Бүтэц.



Үүрэг даалгавар өгсөн: ДХУБ. Л. Ган-Орш

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

/Л. Ган-Орш / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.03.02.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: ДХУБ.

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/

/Л. Ган-Орш, / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.03.17.

**АЙРАГ СУМЫН 38 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА УГСРАЛТЫН
АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ
ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: **ОБ Газар**

Комиссын гишүүн: **ГТУХ Байцаагс ахмад Г.Ганбаяр**

Холбогдох утас: **92 088585**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Гадна дулаалгын хосонцорийн Гал Тэвэрчилтийн зэргийг тодорхойлуулах ОБЕГ-ын дэрэгдэх Гамшиг судлалын хүрээлэнгийн дүгнэлтийг бичиг баримтад хавсаргах.	Биелсэн.
Гадна цэвэр усны шугамд гадна гадранд угсрах.	Стандартын бус гадна гидрант суурьлуулсаныг 2022 оны 03 дугаар сарын 31-н өдрийн дотор солыхоор зовшигцав
Аяга хөлээг авасг суурьлуулах.	Биелсэн.
Галын дотор усан хангамж галын хоолойн холболтыг бэхлэх.	Биелсэн
Узвийн орооцийн розеткыг ус чийгнэх хамгаалагдсан байдалаар угсрах.	Биелсэн

Газардүүлга, аянга
хэмгэвдлэйн хэмнүүлт
хнйггэж, протоколыг
хэвсэргэх.

Хэвэр нэмрэн
хуурайшилттай үеэ
тогтмол хэмнүүлэн
байх.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Г. Ганбээр / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.03.07

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Г. Ганбээр / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.03.21

**АЙРАГ СУМЫН 38 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА УГСРАЛТЫН
АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ
ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: ГХБХБ Газар

Комиссын гишүүн: С. Түвшинт

Холбогдох утас: 99616855

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① Төрийн бичгийн бүргэний татан торгийг өргөв, ГХБХБ-т үргэлжлэн снх.	Биелт
② Трийн бичгийн бүргэний ГХБХБ-аас хөдөлгөөн үргэлжлэн снх бүрдүүлж	Биелт
③ Трийн бичгийн бүргэний үргэлжлэн снх үргэлжлэн үргэлжлэн хөдөлгөөн	Биелт
④ Төрийн бичгийн бүргэний үргэлжлэн снх үргэлжлэн үргэлжлэн хөдөлгөөн	Биелт
⑤ 2 жил нэгэн нэгэн татан снх үргэлжлэн, үргэлжлэн үргэлжлэн	Биелт
⑥ БХБ-ийн 26000 ХБ 533 татан үргэлжлэн снх үргэлжлэн үргэлжлэн хөдөлгөөн	Биелт
⑦ Төрийн бичгийн бүргэний үргэлжлэн снх үргэлжлэн үргэлжлэн хөдөлгөөн	Биелт
⑧ Трийн бичгийн бүргэний үргэлжлэн снх үргэлжлэн үргэлжлэн хөдөлгөөн	хөдөлгөөн үргэлжлэн үргэлжлэн үргэлжлэн.

**АЙРАГ СУМЫН 38 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА УГСРАЛТЫН
АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ
ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Замналгийн хяналтын хөрөнхүүдэн анхны*

Комиссын гишүүн: *Б.Ундруулзэвч*

Холбогдох утас: *9088004*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
① Өмнөх үеийн хэргийн, дэргийн практис хэргийн үеийн хэргийн хэргүүдийн хийнэ бат дох гэгдэх. Салхын агаарын ондор нун хэргийн хуульч анхны.	① Биелсэн. / Өмнөх үеийн хийнэ болгохон байна /
② Дэргийн хэр хэргийн анхны хэргүүдэн мастик хуульч хийнэ дэгдүүлэх.	② Биелсэн
③ Хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч	③ Биелсэн
④ Хуульч, хуульч хуульчийн хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч	④ Биелсэн
⑤ Хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч	⑤ Биелсэн
⑥ Хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч хуульч	⑥ Биелсэн

- ⑦ Үүрэг даалгаврын биелэлт өр
ашигтайгаар хувиар авч
санаатай бр.
- ⑧ Ажилласан материалуудан
үймэлжилтний биеийн ариунд
үзүүл баримт бичигт хавсаргах.
- ⑨ Санхүүг үзвэл хэрэгтэй гэж
хэлэх.

- ⑦ Үүрэг даалгавар биелэлт
- ⑧ Биелэлт
- ⑨ Биелэлт

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Б.Нандицэн*
Замналгүйн хяналтын бичиг.

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ *Б.Нандицэн* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.03.04

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:



/ *Б.Нандицэн* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.03.17

**АЙРАГ СУМЫН 38 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА УГСРАЛТЫН
АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ
ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Чандмань-Цог ААК

Комиссын гишүүн: М. Шаравдорж

Холбогдох утас: 95104875

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1-рт Чандмань-Цог ААК-н Айраг салбар-н зуухан-н насос- н-н ороонд $Q=200\text{ м}^3/\text{цаг}$, $H=50\text{ м}$ GRUNDFOS загвар-н насос-г суурьшуулж өгөх.	- Биелсэн (10-н сар-н 01-ий дотор насос-г уг- сар-н орхоор албан бичиг өгсөн).
2-рт БУХ-ийн хүзүүвэг хоолойг зөрчүүлж-н бетон хүзүүвэг хоолойгоор солих	- Биелсэн.
3-рт Шугам хоолой, барилга-н сантехник-ийн зурт-н нэг хувь манай байгуул- лагад өгөх.	- Биелсэн.
4-рт Барилга-н зогсон дугаар-н цахвар уса-н тооцоог зүүсгөх.	- Биелсэн.

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/М. Шинэбүлэг/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.03.02

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.03.18

М. Шинэбүлэг

АЙРАГ СУМЫН 38 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА УГСРАЛТЫН
АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ
ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "Альфа полим" ХХК

Комиссын гишүүн: Д. Монхцогт

Холбогдох утас: 99012311

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Санаа Байгуул	

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Б. Мухомедов*

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2022-03-07

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

**АЙРАГ СУМЫН 38 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА УГСРАЛТЫН
АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ
ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *ЭХҮХ- II анги Асраг дотголсон асуудлыг судалж байгаа аж*

Комиссын гишүүн: *Б. Ганзориг*

Холбогдох утас: *86114789*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>Баримтчилж үзүүлсэн сростом ерөнхий санхүүжилт санхүүжилт үүсгэсэн транспортоор ашиг хэрэглэж.</i>	<i>Анхны удаах иргэдийн санхүүжилт санхүүжилт үүсгэсэн транспортоор ашиг хэрэглэж.</i>

Үүрэг даалгавар өгсөн: *Д.Түрлөгсартгал*

Гарын үсэг: *Д.Түрлөгсартгал*

/Тамга, тэмдэг/

Д.Түрлөгсартгал /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2022.03.07.*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Д.Түрлөгсартгал*

/Тамга, тэмдэг/

Д.Түрлөгсартгал /Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2022.03.19*

АЙРАГ СУМЫН 38 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА УГСРАЛТЫН
АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ
ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: "Зүйс хамгаалалт" ХХК

Комиссын гишүүн: А.Минирдсүрэн

Холбогдох утас: 99070810.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Санаа үгүй.	

Үүрэг даалгавар өгсөн:

А. Минирбаев

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

А. Минирбаев / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022-03-07.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

А. Минирбаев / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022-03-07

**ДОРНОГОВЬ АЙМАГ АЙРАГ СУМАНД БАРИГДСАН 37 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ
БАРИЛГЫГАШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССООР ШАЛГАСАН
ТУХАЙ ХУРЛЫН ТЭМДЭГЛЭЛ**

2022 оны 03 сар 07

№ Т-04/2022

Айраг сум

Дорноговь аймаг, Айраг сум, 4 дүгээр багийн нутаг дэвсгэрт байршилтай “37 айлын орон сууц”- барилга угсралтын ажлыг хүлээж авах комиссын хурал 2022 оны 03 дугаар сарын 07-ний өдрийн 15:30 цагт эхлэв.

Хуралд оролцсон нь:

Ц.Баярмаа (Аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга)

Б.Цэнд-Аюуш (Аймгийн ЗДТГ-ын ХОХБТХ-ийн мэргэжилтэн)

С.Ган-Оргил (Аймгийн МХГ-ын барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч)

Г.Ганбаяр (Аймгийн Онцгой байдлын газрын Гал түймрийн хяналтын улсын байцаагч)

Ч.Чулуунцэцэг (Аймгийн ЗДТГ-ын Архивын тасгийн дарга, архив, албан хэрэг хөтлөлтийн улсын ахлах байцаагч)

Б.Жаргалмаа (Аймгийн МХГ-ын Эрүүл ахуй халдвар хамгааллын хяналтын улсын байцаагч)

Э.Нандинцэцэг (Захиалагчийн хяналт хэрэгжүүлэгч)

Н.Гарамжав (Аймгийн МХГ-ын ЭХХХХУБ)

С.Гэрэлцэцэг (ГХБХБГ-ын мэргэжилтэн)

С.Жаргалсайхан (Ашиглагч, Айраг сумын Засаг дарга)

А.Шижирболд (Гүйцэтгэгч “Элит конкрет” ХХК – ийн захирал)

Б.Мөнхцогт (“Альфа Пойнт” ХХК-ийн захирал)

Ш.Шинэбилэг (Чандмань-Илч ХХК)

Д.Түмэнжаргал (УБТЗ-ын ЭХУХ-ийн 2-р ангийн Айраг сум дахь ЦШС-ын хэсгийн ахлагч)

Хуралд нийт 14 гишүүд хүрэлцэн ирэхээс 14 гишүүн ирж, ирц 100 %-тай байв.

Хурлыг комиссын нарийн бичгийн дарга нээж, аймгийн аймгийн Засаг даргын 2021 оны А/515 дугаар захирамжаар томилогдсон Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын бүрэлдэхүүнийг танилцуулж, ирц хангагдсаныг оролцогчдод мэдээлэв.

ХЭЛЭЛЦСЭН нь:

Аймгийн Засаг даргын 2021 оны А/515 дугаар захирамжийн дагуу “ 37 айлын орон сууцны барилга”-ын барилга угсралтын ажлыг Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссоор шалгасан тухай

Комиссын гишүүд газар дээр нь засварын барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэл болон бичиг баримттай танилцсаны дараа дараах хийж гүйцэтгэх шаардлагатай ажил, нэмэлт мэдээлэл, зөвлөмж санал дүгнэлтээ мэдэгдэв.

СОНССОН нь:

Ц.Баярмаа:

- Заслын ажлын дутууг нарийвчлан шалгаж гүйцээх.
- Зоорийн давхрын агааржуулалтын системийг хийж гүйцээх
- АЦӨ-нүүдэд бохир усны шугам явж буй шалны зай завсрыг бетон чигжээс хийж цэвэр үзэмжтэй засварлах
- АЦӨ-нүүдийн хананы плитаны шов чигжээсийг гүйцээх
- Ванны хананаас хөндий зайнд плита наах
- Зарим айлуудын АЦӨ бохир үнэртэж байгаа шалтгааныг тогтоон засварлах
- Обой сэрдийсэн, хууларсан айлуудад гүйцээж наах
- Цонхны тавцангийн зайд селикон хийх
- Тагтны хаалганы довжоон хэсэгт наасан плитанд халтирахаас хамгаалсан арга хэмжээ авах
- Тагт цонхны цэвэрлэгээг гүйцээх
- Парпедны болон цонхны усны хаялага төмрийг хийх
- Барилга, инженерийн шугам сүлжээний мэдээллийг ХБКМС-нд бүртгүүлэх
- Нормчлолын сангийн хөрөнгийг төвлөрүүлэх
- Ногоон байгууламжийн ажлыг зургийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу гүйцээх

С.Гэрэлцэцэг:

- Баримт бичгийн бүрдлийг ханган төрийн архив, ГХБХБГ-т хүлээлгэн өгөх
- Гүйцэтгэлийн зургийг ГХБХБГ-ын кадастрын мэдээллийн санд бүртгүүлэх
- Гамшиг судлалын хүрээлэнд гадна фасадны хөөсийг шинжилгээнд хамруулсан дүгнэлтийг хавсаргах
- Зоорийн давхрын цонх хагарсан байгааг солих
- БХТөвийн 2600078533 тоот дансанд норм нормчлолын сангийн мөнгө тушаах, баримтыг хавсаргах
- 2 орцны шатны хажуу талын бетон хөлдсөн хуурсан байгааг дулааны улиралд дахин хийх
- Дээврийн хар цаасанд ам дарагч мастик түрхэх
- Сумын газрын даамалаас хаягжуулалтын талаар тодруулж хаягжуулалт хийх

Г.Нандинцэцэг:

- Цонхны усны хаялага, дээврийн парпедны хананы усны хаялага төмрүүдийг хийж бат бөх тогтоох. Салхины ачаалал өндөр тул төмрийн зузаанд анхаарах
- Дээврийн хар цаасны ам уулзваруудыг мастикаар шавж битүүлэх
- Шатны босоо хайсны тулаасны ухвар нүхийг цэвэр нямбай чигжиж битүүмжлэх
- Цонх, цонхны тавцангийн уулзваруудыг селикондох
- Гадна довжооны ирмэг булан тохойны замаск эмульс нь ховхорсон байгааг нөхөөс замаск хийж өнгө дагуу будах
- 2-р орцны 1 давхарын шатны марш хоорондох 3см орчим зайд гантиг наах
- Ашигласан материалуудын шинжилгээний болон сертификатуудыг баримт бичигт хавсаргах

Ч.Чулуунцэцэг:

- Барилгын ерөнхий гүйцэтгэгч болон туслан гүйцэтгэгч компаний ИТА-ын томилсон тушаал, тэдгээрийн дипломын хуулбар бүрдүүлэх

- Барилгын аянга зайлуулагчийг хийсэн акт, хэмжсэн протокол, гадна галын шат угсарсан актыг бичиж баталгаажуулах
- Барилгын зураг төслийн баримтыг бүрэн бүрдүүлж төрийн архивт хүлээлгэн өгөх

С.Ган-Оргил:

- 38 айлын барилгад аянгын торонд, барилгын буланд аянга хүлээн авагч байршуулах
- Дээврийн парпед хэсгийг нимгэн гөлмөн төмрөөр бүрэх
- Айлуудын агааржуулалтын хоолойн тагийг бэхлэх, таггүй айлуудыг тагтай болгох
- Зарим айлын цонхны амалгааг хийх, засварлах
- Жижиг засварын ажлуудыг гүйцээх

Г.Ганбаяр:

- Гадна дулаалгын хөөсөнцөрийн галд тэсвэржилтийн зэргийг тодорхойлуулсан ОБЕГ-ын дэргэдэх гамшиг судлалын хүрээлэнгийн дүгнэлтийг бичиг баримтад хавсаргах
- Гадна цэвэр усны шугамд гадна гидрант угсрах
- Аянга хүлээн авагч суурилуулах
- Галын дотор усан хангамж, галын хоолойн холболтыг бэхлэх
- Узелийн өрөөний разеткыг ус чийгнээс хамгаалагдсан байдлаар угсрах
- Газардуулга, аянга хамгааллын хэмжилт хийлгэж, протоколыг хавсаргах

Б.Жаргалмаа:

- Айлуудын агааржуулалтын хоолойн стекийг хийх
- Ариун цэврийн өрөөний бохирын шугамны арын ан цавыг бөглөх
- Агааржуулалтын хоолойны нүхнүүдэд гадны биет орохоос сэргийлж торон хаалт хийх
- Гадна талбайн гэрэлтүүлэг хангалтгүй

Н.Гарамжав:

- Барилгын аянга зайлуулагч тоног төхөөрөмжийн газардуулгын эсэргүүцлийг мэргэжлийн байгууллагаар хэмжүүлж баталгаажуулах
- АС-уудад ракетка, гал тогооны разетка, цахилгаан зуух, ариун цэврийн өрөөнд деффренцалтай автомат суурилуулах
- Цахилгаан зуухны кабелийн хөндлөн огтлолыг 1х6мм2 кабелиар солих
- Зургаас өөрчлөгдсөн зүйлсийг авторын зөвшөөрлийг хавсаргах
- Айлын нэгдсэн самбаруудад ВА47 автомат суурилагадаагүй байгааг суурилуулах
- Би И Инженеринг ХХК-тай туслан гүйцэтгэх гэрээг хавсаргах

Ш.Шинэбилэг:

- Чандмань-Илч ХХК-ний Айраг салбарын зуухны насосны өрөөнд Q=200м3/цаг, H=50м GRUNDFOS загварын насосыг суурилуулж өгөх
- БУХ-ийн хүзүүвч хоолойг зориулалтын бетон хүзүүвч хоолойгоор солих
- Шугам хоолой, барилгын сантехникийн зургийг 1% манай байгууллагад хүлээлгэн өгөх
- Барилгын явцын дулаан цэвэр усны тооцоог дуусгах

Д.Түмэнжаргал:

- Барилгын цахилгааны оролтын ерөнхий самбарын хэмжүүрийн гүйдлийн трансформаторын хэлхээг холбох

Б.Цэнд-Аюуш:

- Баримт бичгийн иж бүрдлийн 1%-ийг ашиглагчил хүлээлгэн өгөх
- Ногоон байгууламжийг төлөвлөлтийн дагуу хийх
- Комиссын гишүүдээс өгсөн үүрэг даалгаварыг гүйцэтгэн баримтжуулан үүрэг даалгаврын биелэлтийг шалгуулж гишүүн тус бүрээр гарын үсэг зурж