



ДОРНОГОВЬ АЙМАГ  
МАНДАХ СУМЫН  
ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРЛЫН  
ТОГТООЛ

2022 оны 12 сарын 13 өдөр

Дугаар 12/06

Төхөм

Тогтоолд өөрчлөлт оруулах тухай

Монгол Улсын Засаг захиргаа нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 35.1.17, 48 дугаар зүйлийн 48.1, 52 дугаар зүйлийн 52.1.4 дэх заалт, Газрын тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.1.2 дахь заалтыг тус тус үндэслэн сумын Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлаас ТОГТООХ нь:

1. "Сумын 2022 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай" сумын Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2022 оны 10 дугаар сарын 24-ний өдрийн 11/02 дугаар тогтоолын хавсралтын 2 дахь хэсэгт заасан заалтыг хавсралтаар өөрчилсүгэй.

2. Энэхүү тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг сумын Засаг дарга (Б.Угтахбаяр)-д даалгасугай.

ДАРГА

Б.ШИЖИР

4422010164



ДОРНОГОВЬ АЙМАГ  
МАНДАХ СУМЫН  
ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРЛЫН  
ТОГТООЛ

2022 оны 12 сарын 13 өдөр

Дугаар 12/10

Төхөм

Зарим газар нутгийг орон нутгийн  
тусгай хамгаалалтад авах тухай

Монгол улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 35.1.17, 48 дугаар зүйлийн 48.1 дэх заалт, Тусгай хамгаалалттай газар нутгийн тухай хуулийн 28 дугаар зүйлийн 28.3 дахь заалт, Байгаль орчны сайдын 2000 оны 07 дугаар тушаалаар баталсан "Газар нутгийг орон нутгийн тусгай хамгаалалтад авах тухай журам"-ыг тус тус үндэслэн сумын Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлаас ТОГТООХ нь:

1. Байгаль экологийн хувьд чухал ач холбогдолтой, байгалийн нөөц газарт хамаарах Буянт уул, Агуй хад, Өндөр хонд, Гонгор овоо зэрэг нийт 4463.6168 га талбай бүхий газрыг 20 жилийн хугацаатайгаар орон нутгийн тусгай хамгаалалтад авсугай.

2. Хамгаалалтад авсан газрын нэр, талбайн хэмжээ, эргэлтийн цэгүүдийг 1 дүгээр, тусгай хамгаалалтын дэглэмийг 2 дугаар хавсралтаар тус тус баталсугай.

3. Орон нутгийн тусгай хамгаалалтад авсан газрын мэдээллийг Байгаль орчин, аялал жуулчлалын яам болон Ашигт малтмалын кадастрын хэлтэст бүртгүүлж хамгаалалтын горим тогтоож ажиллахыг сумын Засаг дарга (Б.Угтахбаяр)-д даалгасугай.

ДАРГА

Б.ШИЖИР

4422010072

Мандах сумын Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын  
 2022 оны 12 дугаар сарын 13-ны өдрийн  
 12/10 дугаар тогтоолын 0.1 дүгээр хавсралт

Мандах сумын орон нутгийн тусгай  
 хамгаалалтад авах газрын эргэлтийн цэг,  
 талбайн хэмжээ 4463.6168 га

| № | Багийн нэр, Газрын байршил        | Тусгай хамгаалалттай газрын ангилал | Солбицол                                                                                                                            |                                                                                                                                              | Талбайн хэмжээ /га/ |
|---|-----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
|   |                                   |                                     | X                                                                                                                                   | Y                                                                                                                                            |                     |
| 0 | 1                                 | 2                                   | 3                                                                                                                                   | 4                                                                                                                                            | 5                   |
| 1 | Өехий баг<br>Гонгор овоо          | Байгалийн нөөц газар                | 264585.89"E<br>264970.07"E<br>266428.00"E<br>265982.97"E<br>264585.89"E                                                             | 4940294.87"N<br>4938633.22"N<br>4938794.00"N<br>4940444.10"N<br>4940294.87"N                                                                 | 242.8035            |
| 2 | Сэрвэнбаянхошуу баг<br>Өндөр хонд | Байгалийн нөөц газар                | 320296.74"E<br>320389.97"E<br>321349.10"E<br>321369.22"E<br>322139.09"E<br>322049.00"E<br>320296.74"E                               | 4914891.47"N<br>4913902.01"N<br>4913950.73"N<br>4913736.28"N<br>4913793.04"N<br>4914966.00"N<br>4914891.47"N                                 | 187.9533            |
| 3 | Сэрвэнбаянхошуу баг<br>Буянт уул  | Байгалийн нөөц газар                | 284987.79"E<br>285671.11"E<br>287469.32"E<br>289896.91"E<br>291407.41"E<br>290822.99"E<br>289618.19"E<br>286138.64"E<br>284987.79"E | 4925303.11"N<br>4922709.19"N<br>4921216.67"N<br>4921558.33"N<br>4923590.31"N<br>4925595.32"N<br>4926917.01"N<br>4926782.14"N<br>4925303.11"N | 2748.5148           |
| 4 | Сэрвэнбаянхошуу баг<br>Агуй хад   | Байгалийн нөөц газар                | 288502.49"E<br>289636.10"E<br>293482.21"E<br>292252.92"E<br>288502.49"E                                                             | 4919858.76"N<br>4917023.42"N<br>4918628.77"N<br>4921535.37"N<br>4919858.76"N                                                                 | 1284.3449           |



Сумын Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын  
2011 оны 12 дугаар сарын 13-ны өдрийн  
1210 дугаар тогтоолын 6.2 дугаар хавсралт

Тусгай хамгаалалттай газар нутгийн хамгаалалтын дэглэм

**Байгалийн нөөц газрын хамгаалалтын дэглэм**

Байгалийн нөөц газарт хамгаалалтад авсан байгалийн хэв шинж, тодорхой баялгийн төрх байдал, ургамал, амьтны байршил, өсгөн үржилтэд сөрөг нөлөөгүйгээр уламжлалт аж ахуй эрхэлж болно.

Байгалийн нөөц газарт түүний байгаль орчинд сөрөг нөлөө үзүүлж болзошгүй барилга байгууламж барих, үйлдвэрлэлийн зориулалтаар газар ухах, тэсэлгээ хийх, ашигт малтмал хайх, олборлох, ан амьтан агнах, барих, мод бэлтгэх зэргээр байгалийн унаган төрхийг өөрчлөх, булаг шанд бохирдуулах аливаа үйл ажиллагаа явуулахыг хориглоно.

-----oOo-----



ДОРНОГОВЬ АЙМАГ  
МАНДАХ СУМЫН  
ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРЛЫН  
ТОГТООЛ

2022 оны 12 сарын 13 өдөр

Дугаар 18/09

Төхөм

Сумын Газар зохион байгуулалтын  
2023 оны төлөвлөгөө батлах тухай

Монгол Улсын Засаг захиргаа нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 35.1.17, 48 дугаар зүйлийн 48.1, 52 дугаар зүйлийн 52.1.4 дэх заалт, Газрын тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.1.2 дахь заалтыг тус тус үндэслэн сумын Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлаас ТОГТООХ нь:

1. Сумын Газар зохион байгуулалтын 2023 оны төлөвлөгөөнд оруулах Бэлчээр ашиглах хамгаалах, нөхөн сэргээх үйл ажиллагааны газрыг 1 дүгээр, Өвөлжөө, хаваржааны зориулалтаар эзэмшүүлэх газрыг 2 дугаар, Иргэн, аж ахуйн нэгжид дуудлага худалдаагаар эзэмшүүлэх газрыг 3 дугаар, Холбоо, мэдээлэл дамжуулах хүлээн авах станцын газрыг 4 дүгээр, Уул уурхайн ашиглалт, олборлолт явуулах талбайн газрыг 5 дугаар, Дүйцүүлэн хамгаалах газрын төлөвлөлтийг 6 дугаар хавсралтаар тус тус баталсугай.

2. Энэхүү тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг сумын Засаг дарга (Б.Угтахбаяр)-т даалгасугай.

ДАРГА

Б.ШИЖИР

4422010070

Мандах сумын Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2022 оны 12 дугаар сарын 18-ны өдрийн 18 дүгээр тогтоолын 2.1 дүгээр хавсралт

2023-07-044-6580 / Сумын ГЗБТЖТ / Дорноговь / Мандах  
10104000: Бэлчээр ашиглах хамгаалах нөхөн сэргээх үйл ажиллагаа

| № | Сум/Дүүрэг | Баг/Хороо | Төлөөлөлтийн нэгж талбар | Газрын байршил нэгж талбар бүрээр                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Газрын нэр | Газрын зориулалт | Талбайн хэмжээ [m2] | Улирал I | Улирал II | Улирал III | Улирал IV |
|---|------------|-----------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------|----------|-----------|------------|-----------|
| 1 | Мандах     | 2-р баг   | 3034949                  | X=293397.79 Y=4969798.94<br>X=271966.49 Y=4970328.11<br>X=269056.07 Y=4949690.57<br>X=274083.16 Y=4939900.96<br>X=268791.49 Y=4921908.26<br>X=252122.70 Y=4913707.16<br>X=247360.19 Y=4889365.44<br>X=261118.56 Y=4846767.44<br>X=263499.81 Y=4828775.74<br>X=300276.97 Y=4826659.07<br>X=316358.25 Y=4829569.49<br>X=321443.68 Y=4844386.19<br>X=334408.29 Y=4857086.21<br>X=328587.44 Y=4876136.25<br>X=350812.48 Y=4892011.28<br>X=343139.55 Y=4902859.22<br>X=339170.79 Y=4906827.98<br>X=334937.45 Y=4895186.29<br>X=329645.78 Y=4893598.79<br>X=323295.76 Y=4898361.30<br>X=319856.17 Y=4898361.30<br>X=316152.00 Y=4894657.12<br>X=312447.82 Y=4894392.54<br>X=308214.48 Y=4898890.46<br>X=306097.81 Y=4904182.14<br>X=308623.19 Y=4911229.57<br>X=319856.17 Y=4923496.76<br>X=312242.66 Y=4931181.54<br>X=308214.48 Y=4943075.97<br>X=303981.14 Y=4942282.22<br>X=302129.05 Y=4932757.20<br>X=296043.63 Y=4929846.78<br>X=291016.53 Y=4930905.11<br>X=289164.44 Y=4938578.04<br>X=293662.37 Y=4950219.73 | Мандах     | 11: Бэлчээр      | 7932916047          | +        | +         | +          | +         |



Мандах сумын Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 12-дугаар баарын 18-ны өдрийн 46-дүгээр тогтоолын 0.2 дугаар хавсралт

10109003: Өвөлжөө, хаваржааны доорх газрыг эзэмшүүлэх

| № | Сум/Дүүрэг | Баг/Хороо | Төлөвлөлтийн нэгж талбар | Газрын байршил нэгж талбар бүрээр                                                                                                        | Газрын нэр      | Газрын зориулалт           | Талбайн хэмжээ [m2] | Улирал I | Улирал II | Улирал III | Улирал IV |
|---|------------|-----------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|---------------------|----------|-----------|------------|-----------|
| 1 | Мандах     | 1-р баг   | 3038407                  | X=285827.60 Y=4895320.62<br>X=285824.33 Y=4895222.85<br>X=285948.72 Y=4895220.14<br>X=285950.15 Y=4895316.57<br>X=285827.60 Y=4895320.62 | Хүрэн цав       | 1601:<br>Өвөлжөө, хаваржаа | 11997               | +        | +         | +          | +         |
| 2 | Мандах     | 2-р баг   | 3035604                  | X=736510.34 Y=4912500.50<br>X=736523.59 Y=4912401.18<br>X=736642.39 Y=4912413.46<br>X=736630.19 Y=4912512.82<br>X=736510.34 Y=4912500.50 | Хоёр шанд       | 1601:<br>Өвөлжөө, хаваржаа | 12011               | +        | +         | +          | +         |
| 3 | Мандах     | 2-р баг   | 3035637                  | X=278368.02 Y=4901612.02<br>X=278372.24 Y=4901512.21<br>X=278492.80 Y=4901514.80<br>X=278487.45 Y=4901614.85<br>X=278368.02 Y=4901612.02 | Хулсангийн бууц | 1601:<br>Өвөлжөө, хаваржаа | 12004               | +        | +         | +          | +         |
| 4 | Мандах     | 2-р баг   | 3035648                  | X=730914.48 Y=4894548.37<br>X=730926.39 Y=4894451.50<br>X=731048.87 Y=4894465.02<br>X=731035.99 Y=4894562.15<br>X=730914.48 Y=4894548.37 | Сүлдэрт         | 1601:<br>Өвөлжөө, хаваржаа | 12003               | +        | +         | +          | +         |
| 5 | Мандах     | 2-р баг   | 3035633                  | X=727909.16 Y=4880531.80<br>X=727921.86 Y=4880433.47<br>X=728043.46 Y=4880446.24<br>X=728027.90 Y=4880544.65<br>X=727909.16 Y=4880531.80 | Ухны хонд       | 1601:<br>Өвөлжөө, хаваржаа | 12002               | +        | +         | +          | +         |

Мандах сумын Иргэдийн төлөөлөгчдийн Хурлын 0022  
 оны 1-дугаар сарын 13-ны өдрийн 12-дүгээр  
 тогтоолын 02.2 дугаар хавсралт

21401002: ИААНБ дуудлага худалдаагаар эзэмшүүлэх

| № | Сум/Дүүрэг | Баг/Хороо | Төлөвлөлтийн<br>нэгж талбар | Газрын байршил нэгж<br>талбар бүрээр                                                                                                     | Газрын нэр                                   | Газрын<br>зориулалт                      | Талбайн<br>хэмжээ<br>[м2] | Улирал<br>I | Улирал<br>II | Улирал<br>III | Улирал<br>IV |
|---|------------|-----------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------|-------------|--------------|---------------|--------------|
| 1 | Мандах     | 5-р баг   | 2979755                     | X=281113.39 Y=4920769.40<br>X=281094.16 Y=4920755.32<br>X=281107.07 Y=4920738.52<br>X=281126.01 Y=4920752.73<br>X=281113.39 Y=4920769.40 | Монгол ардын<br>намын<br>байрны хойд<br>талд | 2106: Банк,<br>санхүүгийн<br>байгууллага | 500                       |             | +            | +             | +            |



мандах сумын иргэдийн төлөөлөгчдийн хурлын  
2002 оны 1-дугаар сарын 13-ны өдрийн  
12/05 дүгээр тогтоолын 5.1. дүгээр хавсралт

30501081: Холбоо, мэдээлэл дамжуулах хүлээн авах станц

| № | Сум/Дүүрэг | Баг/Хороо | Төлөвлөлтийн<br>нэгж талбар | Газрын байршил нэгж талбар<br>бүрээр                                                                                                     | Газрын нэр                                                                  | Газрын<br>зориулалт                                  | Талбайн<br>хэмжээ<br>[m2] | Улирал<br>I | Улирал<br>II | Улирал<br>III | Улирал<br>IV |
|---|------------|-----------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------|-------------|--------------|---------------|--------------|
| 1 | Мандах     | 4-р баг   | 2977207                     | Х=348193.95 Y=4891028.18<br>Х=348199.09 Y=4891019.73<br>Х=348207.64 Y=4891024.47<br>Х=348202.28 Y=4891032.93<br>Х=348193.95 Y=4891028.18 | Мандах<br>сумын нутаг<br>дэвсгэрт<br>таван<br>толгойн<br>төмөр зам<br>дагуу | 3401:<br>Холбоо,<br>мэдээлэл<br>хүлээн авах<br>станц | 96                        | +           | +            | +             | +            |

Мандах сумын Иргэдийн төлөөлөгчдийн Хурлын 2022 оны  
 12 дугаар сарын 12 ны өдрийн 12 дүгээр тогтоолын  
 1.2 дугаар хавсралт

21402001: УУ-н ашиглалт, олборлолт явуулах талбай

| № | Сум/Дүүрэг | Баг/Хороо | Төлөвлөлтийн<br>нэгж талбар | Газрын байршил нэгж талбар<br>бүрээр                                                                                                                                                                                                                     | Газрын<br>нэр     | Газрын<br>зориулалт  | Талбайн<br>хэмжээ [m2] | Улирал I | Улирал II | Улирал III | Улирал<br>IV |
|---|------------|-----------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|------------------------|----------|-----------|------------|--------------|
| 2 | Мандах     | 1-р баг   | 3033910                     | X=287056.27 Y=4860354.36<br>X=287724.39 Y=4860334.93<br>X=287749.63 Y=4861073.32<br>X=287080.09 Y=4861094.65<br>X=287049.90 Y=4860489.12<br>X=286168.46 Y=4860503.31<br>X=286146.96 Y=4859585.56<br>X=287030.42 Y=4859552.28<br>X=287056.27 Y=4860354.36 | Цагаан<br>суварга | 26: Уурхайн<br>газар | 1322040                | +        | +         | +          | +            |

Мандах бумын Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2020 оны  
12-р дугаар сарын 2-ны өдрийн 10-р дүгээр  
тогтоолын 6.5-д дугаар хавсралт

70201001: Дүйцүүлэн хамгаалах газрын төлөвлөлт

| № | Сум/Дүүрэг | Баг/Хороо | Төлөвлөлтийн нэгж талбар | Газрын байршил нэгж талбар бүрээр                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Газрын нэр     | Газрын зориулалт        | Талбайн хэмжээ [m2] | Улирал I | Улирал II | Улирал III | Улирал IV |
|---|------------|-----------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|---------------------|----------|-----------|------------|-----------|
| 1 | Мандах     | 1-р баг   | 3035918                  | X=286720.97 Y=4860448.90<br>X=286713.82 Y=4860442.19<br>X=286712.48 Y=4860439.46<br>X=286710.00 Y=4860434.40<br>X=286708.82 Y=4860429.18<br>X=286708.82 Y=4860425.53<br>X=286708.56 Y=4860422.33<br>X=286708.11 Y=4860418.15<br>X=286705.89 Y=4860411.43<br>X=286705.17 Y=4860405.82<br>X=286705.30 Y=4860400.83<br>X=286707.71 Y=4860393.49<br>X=286711.50 Y=4860388.20<br>X=286716.46 Y=4860381.80<br>X=286719.40 Y=4860375.54<br>X=286722.07 Y=4860370.38<br>X=286725.36 Y=4860369.05<br>X=286729.66 Y=4860369.91<br>X=286734.72 Y=4860371.06<br>X=286737.95 Y=4860372.93<br>X=286740.91 Y=4860376.84<br>X=286742.76 Y=4860381.45<br>X=286745.03 Y=4860386.81<br>X=286759.06 Y=4860402.77<br>X=286766.10 Y=4860410.60<br>X=286782.03 Y=4860437.29<br>X=286784.90 Y=4860442.64<br>X=286784.12 Y=4860446.30<br>X=286781.31 Y=4860447.08<br>X=286775.83 Y=4860444.86<br>X=286770.02 Y=4860443.75<br>X=286761.73 Y=4860443.96<br>X=286753.68 Y=4860444.46<br>X=286750.12 Y=4860448.38<br>X=286746.42 Y=4860451.06<br>X=286740.68 Y=4860451.24<br>X=286733.52 Y=4860451.44<br>X=286723.66 Y=4860450.80<br>X=286720.97 Y=4860448.90 | Цагаан суварга | 1: Хөдөө аж ахуйн газар | 4007                | +        | +         | +          | +         |



Сумын Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 102-ны 12 дугаар сарын 13-ны өдрийн 106 дугаар тогтоолын хавсралт

21402001: УУ-н ашиглалт, олборлолт явуулах талбай

| № | Сум/Дүүрэг | Баг/Хороо | Төлөвлөлтийн нэгж талбар | Газрын байршил нэгж талбар бүрээр                                                                                                        | Газрын нэр | Газрын зориулалт                         | Талбайн хэмжээ [m2] | Улирал I | Улирал II | Улирал III | Улирал IV |
|---|------------|-----------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------|---------------------|----------|-----------|------------|-----------|
| 1 | Мандах     | 1-р баг   | 3045270                  | X=729649.95 Y=4884744.89<br>X=729652.90 Y=4884658.93<br>X=729772.81 Y=4884663.18<br>X=729769.86 Y=4884749.07<br>X=729649.95 Y=4884744.89 | Хүнгүйт    | 2120: барилга, байгууламжийн бусад газар | 10316               | +        | +         | +          | +         |