

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2024-04-26

Өлгий сум

Дугаар ББКД-83-07/24

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын **Баян-Өлгий** аймаг/нийслэл/, **Цэнгэл** сум/дүүрэг/, **9-р баг** нутаг дэвсгэрт баригдсан ангиллын, **360 хүүхэд** хүчин чадал бүхий **Сургууль** зориулалттай барилга байгууламжид **Баян-Өлгий** аймаг/нийслэл/-н Засаг даргын **2024 оны 04 дүгээр сарын 09-ний өдрийн А/292** дугаар шийдвэрээр байгуулагдсан **13** хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах улсын комисс **2024 оны 4дүгээр сарын 16-ны өдрөөс эхлэн 1** хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо, дугаар: **2023/10/11,**

БАЭҮЗ-83-40/23,

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **АЕ-2019-22**

2.3. Захиалагч: Иргэн/Хуулийн этгээдийн нэр: **Цэнгэл сумын сумын ерөнхий боловсролын хоёр дугаар сургууль**, Регистрийн дугаар: **9006192**, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: **270001022**, Хаяг: **Баян-Өлгий аймаг, Цэнгэл сум, 9-р баг**, Холбоо барих утас: **99427029**, Цахим хаяг: narantuyazewgww@gmail.com

2.4. Барилгын ажил гүйцэтгэгч: **“Ганбарс” ХХК**, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: **211001017**, Регистрийн дугаар: **2661195**, Барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: **БУ42-364/21**, Хаяг: **Баян-Өлгий аймаг, Өлгий сум, 6-р баг, Хөх толгой, 0 тоот**, Холбоо барих утас: **94561991**, Цахим хаяг: ganbars@yahoo.com

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага:

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: **“АЕСН” ХХК**, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: **9011082110**, Регистрийн дугаар: **5116481**, Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар: **ЗТ-12-157/17**, Хаяг: **Улаанбаатар, Сүхбаатар, 7-р хороо, undefined, Одкон холдинг төв 308 тоот** Холбоо барих утас: **99102344**, Цахим хаяг: aerbol@yahoo.com

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: **Цэнгэл сумын сумын ерөнхий боловсролын хоёр дугаар сургууль**, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: **270001022**, Регистрийн дугаар: **9006192**, Хаяг: **Баян-Өлгий аймаг, Цэнгэл сум, 9-р баг**, Холбоо барих утас: **99427029**, Цахим хаяг: narantuyazewgww@gmail.com

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардалга хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэ ангиллын, хүчин чадал бүхий **Орон сууц** зориулалттай барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос **ДҮГНЭСЭН** нь:

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

- а) Барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад **14** хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
- б) Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад

- а) Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б) Барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
- в) Барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт **2** хуудас, хуралдааны тэмдэглэл **3** хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт **1** хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Дунд төвөгшилтэй барилга байгууламжийн ангиллын, **360** хүүхэд хүчин чадал бүхий **сургуулийн** зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах дүгнэлт гаргасан:

Комиссын дарга: ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга

Нарийн бичгийн дарга: ГХБХБГ-ын мэргэжилтэн



Х.Асхар

Н.Тамырлан



ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН КАДАСТРЫН
МЭДЭЭЛЛИЙН САНГИЙН ЦАХИМ
СИСТЕМ

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Цэнгэл сумын 360 хүүхдийн Тыва бага сургуулийн барилга

Комиссын гишүүн: Х.Дармен, Х.Ербулан, Б.Шындаулет, Б.Гүлбану, Э.Пүрэвдавга,
К.Есим, Д.Тилеуберди, З.Нарантуяа, С.Галя, Се.Нурлан, М.Мейрамбек, Са.Нурлан.

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Мэргэжлийн байгууллагуудын өгсөн үүрэг даалгаврыг биелүүлэх	
1 Барилгын анхны зурагт байгаа бохирын усны цооногийг хийж гүйцэтгэх	Захиалагчийн хяналтаар зураг, техникийн нөхцөл зорилготой орж төвлөрсөн системтэй холбоотой
2 Гүний цэвэр усны худгийг хийж байнгын цэвэр усны системд холбох	- татамж хэвийн болгов.
3 Халаалтын системийн ус алдсан паар, резинийг ороосон хэсгийг засааж өгөх	- Силикон дулаалон хусан тэвшинг засав.
4 Сүүдэр талын 3-4 ангийн вакум цонхыг силиконоор дулаалсныг засах, солих	2 хаалганы цоож солив.
5 Өвдөрхий хаалга, цооногийг солих	- амьсгын 100 хэмтэнд тусгагдсан цэвэрлэгээ хийсэн.
6 Гаднах налуу шорооны хамгаалалт хийх	2 тосгуурт шорооны тосчов.
7 Хашаа татах	хэвийн болгов.
Цэвэрлэгээ хийх	хэвийн болгов.
Гал тогооны 3 дамжлагыг солих /томоор/	
Агааржуулах хоолойны холбоосыг солих	
Дээврийн хучилт, ус зайлуулах хоолойг засах	
Төрийн архивд зохих хууль журмын дагуу бичиг баримтуудыг шилжүүлэх	
Архивын тасгаас мэргэжил арга зүйн зөвлөгөө авах	
Гадна тохиожилтын ажил дутуу /хийж дуусгах/	зургийн дагуу хийгдсэн
Дутуу ажлуудыг дуусгах	зургийн дагуу хийгдсэн
Өөрчлөлт орсон материал үзэх	хавсаргав
Захиалагчийн болон зохиогчийн хяналтын дүгнэлт үзэх	хавсаргав
Барилгад ашиглагдсан материалуудтай холбоотой баримт бичиг үзэх	хавсаргав
Барилгыг өнгө үзэмжтэй болгох	зургийн дагуу хийгдсэн
Газардуулгын байгууламжийг стандарт норм дүрмийн дагуу хийх	зургийн дагуу хийгдсэн
Газардуулгын байгууламжийн далд ажлын акт /зурагтай/ хэмжилт, туршилт хийлгэх	хавсаргав.
Ерөнхий кабель утсыг 2 хос кабелиар тэжээх	2 хос кабелиар тэжээгдсэн.
Кабелийн ГХБХБГ-ын мэдээллийн санд бүртгүүлэх	
Узелийн өрөөний шугамыг өнгөөр ялгах, дулаалаа хийх	зургийн дагуу хийгдсэн.
Халаах хэрэгслүүд зургаанд зааснаас аар халаах хэрэгсэл тавьсан байна радиаторуудын марк нь зөрсөн учраас халаалтын тооцоо дахин хийлгэх, зохиогчийн зөвшөөрөл гаргуулах	
Зурагт дээгүүр түгээлттэй байхад доогуур түгээлттэй болгож угсарсан байна. Зохиогчоос гүйцэтгэлийн зураг гаргуулах	
Дотор халаалтыг системд тохиргоо хийх халаалтыг жигдрүүлэх	

Үргэлжлэл

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: Цэнгэл сумын 360 хүүхдийн Тыва бага сургуулийн барилга

Комиссын гишүүн: Х.Дармен, Х.Ербулан, Б.Шындаулет, Б.Гүлбану, Э.Пүрэвдавга, К.Есим,
Д.Тилеуберди, З.Нарантуяа, С.Галя, Се.Нурлан, М.Мейрамбек, Са.Нурлан.

Үүрэг даалгаврыг нэгтгэсэн: Гарын үсэг: /Тамга, тэмдэг/ / / Н.Тамырлан Огноо: 2023 оны 12-р сарын 28	Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: / Х.Дармен / Са.Нурлан / Х.Ербулан / Э.Пүрэвдавга / К.Есим / М.Мейрамбек / Б.Гүлбану / Б.Шындаулет / Д.Тилеуберди / З.Нарантуяа / С.Галя / Се.Нурлан Огноо: 2023 оны 12-р сарын 28
---	---

Комиссоос өгсөн үүрэг даалгавар бүрийг фото зургаар баталгаажуулах.