

ГЗБГЗЗГын даргын 2019 оны ...  
дугаар тушаалын хөёрдугаар хавсралт

А/156

## ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ТУХАЙ ХҮСЭЛТ

аймаг /нийслэл/-ийн  
сүмийн газрын даамал  
/дүүргийн Газрын алба/-д

I. ХҮСЭЛТ ГАРГАГЧ /Та хүснэгтээс сонгоод √ тэмдэглэгээ хийн холбогдох мэдээллийг нөхнө үү/

<input type="checkbox"/>	<b>Иргэн</b>	Овог: _____ Эцэг/эх/-ийн нэр: _____
		Нэр: _____ Регистрийн дугаар: _____
		Утасны дугаар: _____
<input type="checkbox"/>	<b>Хуулийн этгээд</b>	Оноосон нэр: _____
		Регистрын дугаар: _____ Утасны дугаар: _____

II. ИРГЭНИЙ ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ТӨЛӨӨЛӨГЧИ/ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙГ ТӨЛӨӨЛӨХ ЭРХ БҮХИЙ ЭТГЭЭДИЙН МЭДЭЭЛЭЛ /зөвхөн иргэн, хуулийн этгээдийг төлөөлж буй тохиолдолд нөхнө/

Овог: \_\_\_\_\_ Эцэг/эх/-ийн нэр: \_\_\_\_\_

Нэр: \_\_\_\_\_ Регистрийн дугаар: \_\_\_\_\_

Утасны дугаар: \_\_\_\_\_

ХАМТРАН ЭЗЭМШИГЧДИЙН МЭДЭЭЛЭЛ /зөвхөн хамтран эзэмшигчтэй тохиолдолд нөхнө/

Д/д	Иргэн/хуулийн этгээдийн нэр	Регистрын дугаар	Эзэмшигчийн хэн болох
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

III. ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ХҮСЭЛТИЙН ТӨРӨЛ/ҮНДЭСЛЭЛ /Та хүснэгтээс өргөдлийн төрлөө сонгоод √ тэмдэглэгээ хийнэ үү/

1	Шинээр газар эзэмших	
2	Газар эзэмших эрхээ бусдад шилжүүлэх	
3	Газар эзэмших эрхээ хэсэгчлэн шилжүүлэх	
4	Эзэмшиж буй газрын зориулалт өөрчлүүлэх	
5	Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээний хугацаа сунгах	
6	Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээ нөхнө авах	
7	Эзэмшил газрын талбай өөрчлүүлэх	
8	Дуудлага худалдаагаар газар эзэмших	
9	Өөрийн хүсэлтээр эзэмшил газраасаа татгалзах	
10	Давуу эрхээр газар эзэмших	
11	Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээ барьцаалах	
12	Шүүхийн шийдвэрээр эрх цуцлах/түдгэлзүүлэх	
13	Шүүхийн шийдвэрээр эрх сэргээх	

**IV. ГАЗРЫН МЭДЭЭЛЭЛ / Эрх зүйн харилцаа үүссэн нэгж талбарын эсхүл шинээр эзэмшихийг хүссэн газрын мэдээллийг нөхнө./**

1. Нэгж талбарын дугаар: .....	2. Газрын зориулалт: .....
3. Талбайн хэмжээ ( $m^2/га$ ): .....	4. Эд хөрөнгийн эрхийн улсын бүртгэлийн дугаар: .....
5. Эзэмших хугацаа: ...../жил/	6. Газрын байршлын хаяг: _____ аймаг/нийслэл/ _____ сум/дүүрэг/_____ баг/хороо/ _____ гудамж/хороолол/, _____ байр/хашааны дугаар/

/Шинээр газар эзэмших, ашиглах хүсэлт гаргасан тохиолдолд хүснэгтийн 2, 3, 5, 6, дугаар хэсгийг нөхнө /

**V. ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ХҮСЭЛТИЙН ДЭЛГЭРЭНГҮЙ АГУУЛГА /Та хүснэгтээс сонгоод ✓ тэмдэглэгээ хийнэ үү/**

<input type="checkbox"/>	1. Газар эзэмших эрхээ хэсэгчлэн шилжүүлэх:/Газар эзэмших эрх шилжүүлэн авч байгаа иргэн, хуулийн этгээдийн мэдээллийг нөхнө/  1.1 Газар эзэмших эрхийг шилжүүлэн авч байгаа иргэн, хуулийн этгээдийн мэдээлэл Овог _____ Эцэг/эх/-ийн нэр _____ Нэр /хуулийн этгээдийн оноосон нэр _____ Регистрийн дугаар _____ Талбайн хэмжээ: /Шилжүүлэн өгч байгаа газрын талбайн хэмжээг бичнэ/ _____ М.КВ
<input type="checkbox"/>	1.2 Газар эзэмших эрхийг шилжүүлэн авч байгаа иргэн, хуулийн этгээдийн мэдээлэл Овог _____ Эцэг/эх/-ийн нэр _____ Нэр /хуулийн этгээдийн оноосон нэр _____ Регистрийн дугаар _____ Талбайн хэмжээ: /Шилжүүлэн өгч байгаа газрын талбайн хэмжээг бичнэ/ _____ М.КВ
<input type="checkbox"/>	1.3 Газар эзэмших эрхийг шилжүүлэн авч байгаа иргэн, хуулийн этгээдийн мэдээлэл Овог _____ Эцэг/эх/-ийн нэр _____ Нэр /хуулийн этгээдийн оноосон нэр _____ Регистрийн дугаар _____ Талбайн хэмжээ: /Шилжүүлэн өгч байгаа газрын талбайн хэмжээг бичнэ/ _____ М.КВ
<input type="checkbox"/>	2. Эзэмшил газрын талбайн хэмжээнд өөрчлөлт оруулах: /хүсэлт гаргаж буй талбайн хэжээг бичнэ/ Хэмжээ: ..... М.КВ
<input type="checkbox"/>	3. Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээний хугацаа сунгуулах:/хүсэлт гаргаж буй хугацаа/ Хугацаа: ..... жил
<input type="checkbox"/>	4. Эзэмшил газрын зориулалт өөрчлүүлэх:/хүсэлт гаргаж буй газрын зориулалт зориулалт/ .....
<input type="checkbox"/>	5. Эзэмшил газраа бусдад ашиглуулах:

	Эхлэх огноо: ..... Дуусах огноо: .....
	Ашиглах иргэн, хуулийн этгээдийн нэр: .....
<b>6. Газар эзэмших хүсэлтийн нэмэлт агуулга:</b> ..... ..... .....	

**VI. ХҮСЭЛТЭД ХАВСАРГАСАН БАРИМТ БИЧГИЙН МЭДЭЭЛЭЛ:**

1	Иргэний үнэмлэхний хуулбар болон улсын буртгэлийн гэрчилгээний хуулбар	
2	Газрын тухай хуулийн дагуу газар эзэмшиж байгаа бол газар эзэмших эрхийн гэрчилгээ, газар эзэмших гэрээний эх хувь	
3	Газар эзэмших эрх шилжүүлэх гэрээ /эх хувиар/	
4	Хүсэлт гаргасан газрын байршил, хэмжээг харуулсан тойм зураг	
5	Газрын төлбөр тооцоо нийлсэн акт	
6	Газрын байршлын кадастрын зураг	
7	Нэгж талбарын эргэлтийн цэг газарт бэхлүүлсэн тэмдэглэл	
8	Газрын төлөв байдал, чанарын улсын хянан баталгаа	
9	Улсын буртгэлийн мэдүүлэг	
	Газар барьцаалсан банкны гэрээ	

(Хавсаргасан баримт бичгийн ард "√" гэж тэмдэглэнэ үү.)

Хүсэлтэд \_\_\_\_ хуудас баримт бичиг хавсаргасан болно.

<b>Хүсэлт хүлээн авсан:</b>  Газрын асуудал эрхэлсэн албан тушаалтан _____ хүлээн авч, хүсэлтийн .....дугаарт бүртгэв.  _____ /гарын үсэг/	<b>Хүсэлт гаргасан:</b>  _____ /хүсэлт гаргагчийн овог, нэр/  _____ /гарын үсэг/
2 ____ оны ____ сарын ____ өдөр	