

ГЗБГЗЗГ-ын даргын 2019 оны
дугаар тушаалын нэгдүгээр хавсралт

ГАЗАР ӨМЧЛӨХ ТУХАЙ ХҮСЭЛТ

аймаг /нийслэл/-ийн
сумын газрын даамал
/дүүргийн Газрын алба/-д

I. ХҮСЭЛТ ГАРГАГЧИЙН МЭДЭЭЛЭЛ

1. Овог _____
2. Эцэг/эх/-ийн нэр _____
3. Нэр _____
4. Регистрийн дугаар _____
5. Утасны дугаар _____

ХҮСЭЛТ ГАРГАГЧ ИРГЭНИЙ ЭРХ ЗҮЙН БАЙДАЛ /зөвхөн итгэмжлэгдсэн төлөөлүүлэгчээр дамжуулан газар өмчлөх хүсэлт гаргасан тохиолдолд нөхнө/

1	Насанд хүрээгүй буюу 0-18 насны хүүхэд	
2	Сэтгэцийн өвчний улмаас шүүхийн шийдвэрээр иргэний эрх зүйн бүрэн чадамжгүйд тооцогдсон иргэн	
3	Иргэний эрх зүйн чадамж нь шүүхийн шийдвэрээр хязгаарлагдсан иргэн	
4	Гадаадад оршин сууж байгаа иргэн	
5	Хорих ял эдлэж байгаа иргэн	
6	Цэргийн алба хааж байгаа иргэн	
7	Эрүүл мэндийн хувьд болон өндөр настай болсны учир иргэний эрх, үүргээ хэрэгжүүлэх боломжгүй болсон иргэн	
8	Бусад	

(Хүсэлт гаргагч нь эдгээр субъектын аль нь болохыг “√” гэж тэмдэглэнэ үү.)

II. ХҮСЭЛТ ГАРГАГЧИЙН ХУУЛЬ ЁСНЫ БОЛОН ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ТӨЛӨӨЛӨГЧИЙН МЭДЭЭЛЭЛ

1. Овог _____
2. Эцэг/эх/-ийн нэр _____
3. Нэр _____
4. Регистрийн дугаар _____
5. Утасны дугаар _____
6. Хүсэлт гаргагчийн хэн болох _____

III. ГАЗАР ӨМЧЛӨХ ХҮСЭЛТИЙН ТӨРӨЛ/ҮНДЭСЛЭЛ /Та хүснэгтээс сонгоод √ тэмдэглэгээ хийнэ үү/

1	Гэр бүлийн хэрэгцээнд нэг удаа үнэгүй газар өмчилж авах	
2	Газрын өмчлөх эрхийг гэр бүлийн нэг гишүүнд шилжүүлэх	
3	Хууль ёсны итгэмжлэгдсэн төлөөлөгчөөр дамжуулан гэр бүлийн хэрэгцээнд нэг удаа үнэгүй газар өмчилж авах	
4	Аж ахуйн зориулалтаар газар өмчилж авах	
5	Төрөөс нөхөн олговортойгоор эргүүлэн авах	
6	Худалдах, худалдан авах гэрээний үндсэн дээр өмчилсөн газрын эрх шилжүүлэх	
7	Дуудлага худалдаагаар газар өмчилж авах	
8	Давуу эрхээр газар өмчилж авах	
9	Өөрийн хүсэлтээр газар өмчлөх эрхээс татгалзах	
10	Шүүхийн шийдвэрээр эрх сэргээх /түдгэлзүүлэх/	

IV. ӨМЧИЛЖ АВАХЫГ ХҮССЭН ГАЗРЫН МЭДЭЭЛЭЛ

1. Нэгж талбарын дугаар:	2. Газрын зориулалт:
3. Талбайн хэмжээ (м ² /га):	4. Эзэмшил газрын дуусах хугацаа /огноо/:
5. Газрын эрхийн улсын бүртгэлийн дугаар:.....	
6. Газрын байршлын хаяг: аймаг/нийслэл/, сум/дүүрэг/ баг/хороо/, гудамж/хороолол/, байр/хашааны дугаар/	

/Шинээр газар өмчлөх хүсэлт гаргасан тохиолдолд хүснэгтийн 2, 3, 6 дугаар хэсгийг нөхнө /

V. ХҮСЭЛТЭД ХАВСАРГАСАН БАРИМТ БИЧГИЙН МЭДЭЭЛЭЛ:

1	Хүсэлт гаргагчийн иргэний үнэмлэхний хуулбар	
2	Хууль ёсны болон итгэмжлэгдсэн төлөөлөгчийн иргэний үнэмлэхний хуулбар	
3	Газрын тухай хуулийн дагуу газар эзэмшиж байгаа бол газар эзэмших эрхийн гэрчилгээ, газар эзэмших гэрээний эх хувь	
4	Эзэмшил газрын кадастрын зураг	
5	Газрын төлбөр тооцоо нийлсэн акт	
6	Нэгж талбарын тойм зураг	
7	Нэгж талбарын эргэлтийн цэг газарт бэхлүүлсэн тэмдэглэл	
8	Газрын төлөв байдал, чанарын улсын хянан баталгаа	
9	Худалдаж, худалдан авах гэрээ /эх хувиар/	
10	Итгэмжлэгдсэн төлөөлөгчийг баталсан баримт бичиг	
11	Баг /хороо/-ын засаг даргын тодорхойлолт	

(Хавсаргасан баримт бичгийн ард “\” гэж тэмдэглэнэ үү.)

Хүсэлтэд ____ хуудас баримт бичиг хавсаргасан болно.

Хүсэлт хүлээн авсан: Газрын асуудал эрхэлсэн албан тушаалтан хүлээн авч, хүсэлтийн дугаарт бүртгэв. /гаарын үсэг/	Хүсэлт гаргасан: /Хүсэлт гаргагчийн овог, нэр/ /гаарын үсэг/
2 ____ оны ____ сарын ____ өдөр	