

ГХБХБГ-ЫН БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ
 Ж.ЖИГЖИДСҮРЭНГИЙН 2025 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин		Эхлэх хугацаа	Дуусах хугацаа
				Эхний хагас жил	Сүүлийн хагас жил		
	1	2	3	4	5	6	7
Зорилт 1. “Стратеги төлөвлөгөөний зорилго 1.2.2.2 Хүн амын нутагшилт, суурьшлийн зохистой тогтолцоонд тулгуурлан хот байгуулалт, газрын харилцааны эрх зүйн орчныг боловсронгуй болгоно.”							
1.22.1	Хяналт шалгалт хийх	Нийт объектод хяналт шалгалт хийнэ. Их, дунд, бага эрсдэлтэй үнэлэгдсэн 273 объектод 2025 онд төлөвлөгөөт хяналт	2024 онд 55 объектод хяналт шалгалт хийж танилцуулгыг хүргүүлсэн байна.	50%	50%	2025.01.02	2025.12.31
1.22.2.3	Их, дунд эрсдэлтэй үнэлэгдсэн 2025 онд төлөвлөгөөт хяналт шалгалтад хамрагдах объектын жагсаалтыг батлуулах	Их, дунд эрсдэлтэй үнэлэгдсэн 2025 онд төлөвлөгөөт хяналт	2023 онд 250 объектод эрсдэлийн үнэлгээ хийсэн байна.		100%	2025.06.03	2025.12.31

		шалгалтад хамрагдах объектын жагсаалтыг батлуулах						
1.22.2.3	Орон нутгийн хэмжээнд төлөвлөгөөт, төлөвлөгөөт бус, урьдчилан сэргийлэх объектод хийгдсэн хяналт шалгалтын үр дүнг хяналт, удирдлагын нэгдсэн цахим систем (Шилэн хяналт)-д бүртгэх	30 объект	2024 онд 30 объект	50%	50%		2025.01.02	2025.12.31
"Стратеги төлөвлөгөөний зорилго 1.25.								
Хүн амын нутагшилт, суурьшлийн зохистой тогтолцоонд тулгуурлан хот байгуулалт, газрын харилцааны эрх зүйн орчныг боловсронгуй болгоно."								
1.25.2	Захиргааны чиглэлээр эрх зүйн актуудын хэрэгжилтэд дүн шинжилгээ хийх, боловсронгуй болгох	Жил бүр 5-аас доошгүй эрх зүйн акт	2024 онд эрх зүйн актын 10% шинэчлэгдсэн байна.	100%	100%		2025.01.02	2025.12.31
1.25.2.1	Нийтээр болон салбарын хэмжээнд дагаж мөрдөх захиргааны хэм хэмжээний актын төсөлд санал өгөх	2025 онд 2-оос доошгүй актын төсөлд санал өгнө.	2024 онд 2 нийтээр болон салбарын хэмжээнд дагаж мөрдөх захиргааны хэм хэмжээний актын төсөлд санал өгсөн байна.	1	1		2025.01.02	2025.12.31
1.25.2.2	Шинээр батлагдсан хууль, дүрэм, журам, стандартыг тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч хуулийн этгээд, тэдгээрийн ажилтнуудад танилцуулах, олон нийтэд сурталчлах, мэдээлэл өгөх ажлыг зохион байгуулах	1	2023 онд "Барилгын удирдах ажилтны зөвлөгөөнөөр 1 шинээр батлагдсан дүрэм журмын 50 аж ахуйн нэгжид	1			2025.01.02	2025.06.01

				мэдээлэл өгсөн байна.				
1.25.3	“Тэрбум мод үндэсний хөдөлгөөн”-ий хүрээнд мод тарих ажлыг зохион байгуулах	Салбарын хэмжээнд 4761 мод	2024 онд 5 мод тарьж ургуулсан байна.	2024 онд тус салбарын хэмжээнд хавар нийт 1886 мод тарьсанаас 1635 мод ургаж байна.	100%	100%	2025.01.02	2025.12.31
1.25.3.1	“Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарих ажлыг зохион байгуулах			0	0	5	2025.06.03	2025.12.31
Зорилт 2. “ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАХ”								
2.1.15	Иргэн, хуулийн этгээдийн үйл ажиллагаанаас үүсэх эрсдэлийг бууруулах	2024 онд 50 доошгүй объектод хяналт шалгалт хийсэн байна.	2023 онд 50 объектод хяналт шалгалт хийсэн байна.	50%	50%		2025.01.02	2025.12.31
2.1.15.1	Иргэн, хуулийн этгээдийн хүсэлт, өргөдөл, гомдлын дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх-100%	2025 онд Иргэн, хуулийн этгээдийн хүсэлт, өргөдөл, гомдлын дагуу төлөвлөгөөт бус шалгалт хийх-100%	2024 онд 25 объектод төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийсэн.	Ирсэн хүсэлт бүрээр 100%	Ирсэн хүсэлт бүрээр 100%		2025.01.02	2025.12.31
2.1.15.2	Эрх бүхий удирдлагаас өгсөн шийдвэрээр даалгавар, шийдвэрээр	2025 онд 1 төлөвлөгөөт бус хяналт	2024 онд эрх бүхий байгууллага, удирдлагаас өгсөн үүрэг даалгавар,	50%	50%		2025.01.02	2025.12.31

	төлөвлөгөөг шалгалт хийх	бус хяналт	шалгалт хийх.	шийдвэрээр хяналт шалгалт хийсэн байна.			
2.1.15.3	Зөрчлийн талаарх гомдол мэдээллийг нэгдсэн бүртгэлд бүртгүүлж, хуулийн дагуу арга хэмжээ авах	2025 онд илэрсэн зөрчилд гомдол мэдээлэл бүртгүүлж арга хэмжээ авах-100%	2024 онд 4 зөрчлийн хэрэг бүртгэлийн ажиллагаа явуулсан байна.	100%	2025.01.02	2025.12.31	
2.1.15.4	Аймгийн төвүүдийн орон сууцны хорооллуудад хот байгуулалт, барилгын хяналтыг хэрэгжүүлж, төлөвлөлтийг норм, стандартад нийцүүлэх ажлыг зохион байгуулах	5-аас доошгүй объектод хяналт шалгалт хийх	2024 онд 6 объектод хяналт хийсэн байна.	50%	2025.01.02	2025.12.31	
Зорилт 3. "ХУУЛИАР ТУСГАЙЛАН ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ"							
3	Салбарын хууль тогтоомж, норм нормативын баримт бичгийн хэрэгжилтийг хангуулах, иргэдийн эрүүл, аюулгүй орчинд амьдрахад чиглэсэн хяналтын үйл ажиллагааг хэрэгжүүлнэ.	2025 онд төлөвлөгөөг хяналт шалгалтыг 100% хийнэ	2024 онд 10 объектод төлөвлөгөөг хяналт шалгалт хийсэн байна.	30%	2025.01.02	2025.12.31	
3.1	Их, дунд эрсдэлтэй үнэлэгдсэн объектод төлөвлөгөөг хяналт шалгалт хийх	10	10	30%	2025.01.02	2025.12.31	
3.2	Гүйцэтгэлийн хяналт шалгалт хийх	Хяналт шалгалтаар өгөгдсөн үүрэг даалгавар, шаардлагын	2024 онд Хяналт шалгалтаар өгөгдсөн үүрэг даалгавар, албан шаардлагын	100%	2025.06.03	2025.12.31	

	албан шаардлагын биелэлт 70%-оос дээш хангагдсан байна.	биелэлт 67% хангагдсан байна.				
Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалтын хүрээнд:						
3.3	Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт/шинээр баригдаж байгаа төсөл арга хэмжээний захиалагч, зураг төсөл зохиогч, гүйцэтгэгч болон барилгын үйл ажиллагаанд оролцогч бусад иргэн, хуулийн этгээдийг хамруулах,	1 Урьдамжаар 20-аас доошгүй объектод хяналт шагалт хийнэ.	2024 онд батлагдсан урьдамжаар 27 объектод урьдчилан сэргийлэх хяналт шагалт хийсэн.	50%	50%	2025.01.02 2025.12.31
3.4	Барилгын материал/бетон зуурмаг, бетон эдлэл/үйлдвэрлэл эрхлэгч, ханган нийлүүлэгч иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагуудад урьдчилан сэргийлэх хяналт шагалт хийх	1 Урьдамжаар 3-өөс доошгүй объектод хяналт шагалт хийнэ.	2024 онд батлагдсан урьдамжаар 3 объектод урьдчилан сэргийлэх хяналт шагалт хийсэн.	50%	50%	2025.01.02 2025.12.31
3.5	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан хэрэгцээ шаардлагыг хангуулах зорилгоор барилга байгууламжийн зураг төсөл, угсралт, ашиглалтын чанар, аюулгүй байдалд урьдчилан сэргийлэх хяналт шагалт хийх тухай	1 Урьдамжаар 10-аас доошгүй объектод хяналт шагалт хийнэ	2024 онд батлагдсан урьдамжаар 20 объектод урьдчилан сэргийлэх хяналт шагалт хийсэн.	50%	50%	2025.01.02 2025.12.31

Салбарын хяналтын чиглэлээр:							
7.1	“Шар ус болон уруйн, хур борооны үерээс урьдчилан сэргийлэх, аюулгүй байдлыг хангуулах тухай” Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2025 оны 02 дугаар сарын 18-ны өдрийн 2025/02 дугаар албан даалгаврын хэрэгжилтийг хангуулах;	1	Албан даалгаврын хэрэгжилтийг 70%-аас дээш хангуулах.	2024 онд төрлийн арга хэмжээ хийгдсэн байна.	50%	50%	2025.01.02 2025.12.31
7.2	“Барилга байгууламжийн чанар аюулгүй байдлыг хангаж ажиллах тухай” Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2025 оны 02 дугаар сарын 13-ны өдрийн 2025/01 дугаар албан даалгаврын хэрэгжилтийг хангуулах;	Албан даалгаврын хэрэгжилтийг 70%-аас дээш хангуулах.	2024 онд албан даалгаврын хэрэгжилтийг 70%-тай хангуулсан.		50%	50%	2025.01.02 2025.12.31
7.3	Нутаг дэвсгэртээ барилга, хот байгуулалтын салбарын хууль тогтоомж, техникийн зохицуулалт, норм стандартын баримт бичиг, стандартын хэрэгжилтэд хяналт тавьж, барилга байгууламжийн чанар, аюулгүй байдлыг хангуулж, хуулийн дагуу арга хэмжээг авч ажиллах;	Батлагдсан 10 Төлөвлөгөөт хяналт шалгалт хийж зөрчил арилгуулан бага эрсдэлтэй объектод хамруулах	2024 онд Төлөвлөгөөт хяналт шалгалтаар 10 объектыг хамруулан хяналтын хуудсаар үнэлэхэд бага эрсдэлтэй 10 объект үнэлэгдсэн.		100%	100%	2025.06.03 2025.12.31
7.4	Барилга байгууламжийн ашиглалтын гэрчилгээ олгох ажлыг зохион байгуулах.	Хүсэлт бүрд гэрчилгээ олгох-100%	Гэрчилгээ олгох журам шинээр батлагдсан-0		100%	100%	2025.01.02 2025.12.31

7.5	Улсын мэргэшүүлэх хамруулах, тэдний ажиллах нөхцөл, нийгмийн баталгааг хангах;	байцаагчдыг сургалтад хамруулах, тэдний ажиллах нөхцөл, нийгмийн баталгааг хангах;	2-доошгүй цахим болон танхимын сургалтад хамрагдана.	2024 онд цахим болон танхимаар 2 сургалтад хамрагдсан байна.	50%	2025.01.02	2025.12.31
Зорилт 4. "ХУУЛИАР ОЛГОСОН НИЙТЛЭГ ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ"							
4.1.11.1	Байгууллагын үйл ажиллагааг сурталчлах ажлыг зохион байгуулах	Арга хэмжээ-1	2023 онд 1 арга хэмжээ	1	0	2025.01.02	2025.06.01
4.1.11.2	Захиалагч, зураг төсөл зохиогч, гүйцэтгэгч, барилгын материал үйлдвэрлэгч аж ахуйн нэгж байгууллагуудад салбарын сургалт зохион байгуулах.	Арга хэмжээ-1	2023 онд 2 удаа сургалт хийсэн байна.	1	0	2025.01.02	2025.06.01
4.1.11.3	Байгууллагын үйл ажиллагааг сурталчлах ажлыг зохион байгуулах	Арга хэмжээ-1	1	1	0	2025.01.02	2025.06.01
Зорилт 5. "МЭДЛЭГ ЧАДВАРАА ДЭЭШЛҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ"							
5.1	Холбогдох байгууллага болон Салбарын хяналтын газраас зохион байгуулах сургалтанд хамрагдах	Сургалтад тухай бүрт нь хамрагдана.	2023 онд 1 удаа сургалтад хамрагдсан байна.	100%	100%	2025.01.02	2025.12.31
5.2	Ёс зүйн сахилга хариуцлагыг дээшлүүлж хамрагдах	1	2024 онд Удирдлагын академийн зохион байгуулсан 1 сургалтад хамрагдсан байна.	100%	0	2025.01.02	2025.06.01

ТӨЛӨВЛӨГӨӨ БОЛОВСРУУЛСАН:

БТХУАБАЙЦААГЧ

..... / Ж.ЖИГЖИДСҮРЭН

2025.02.10

(Албан тушаал)

(Нэр, гарын үсэг)

(Огноо)

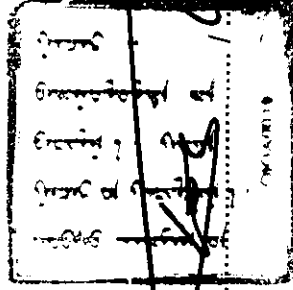
ХЯНАН БАТАЛГААЖУУЛСАН:

.....

(Албан тушаал)

(Нэр, гарын үсэг)

(Огноо)



..... / Р.Нямсүр

2025.02.10