



ГОВЬСҮМБЭР АЙМАГ
БАЯНТАЛ СУМЫН
ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРЛЫН
ТОГТООЛ

2021 оны 10 сарын 28 өдөр

Дугаар 03

Лүн

Санал хүргүүлэх тухай

Монгол Улсын Засаг захиргаа нутаг дэвсгэрийн нэгж түүний удирдлагын тухай хуулийн 25 дугаар зүйлийн 25.1, Монгол Улсын иргэнд газар өмчлүүлэх тухай хуулийн 13 дугаар зүйлийн 13.1.2 дахь заалтыг тус тус үндэслэн ТОГТООХ нь:

1. Сумын хэмжээнд 2022 онд иргэдэд шинээр өмчлүүлэх газрын зориулалт, байршил, хэмжээг 1 дүгээр хавсралтаар, байршлын зургийг 2 дугаар хавсралтаар тогтоох тухай саналыг холбогдох материалын хамт аймгийн Засаг даргад хүргүүлэхийг сумын Засаг дарга Г.Анхбаярт үүрэг болгосугай.



ДАРГА *G. BASAN* Г.БАСАН



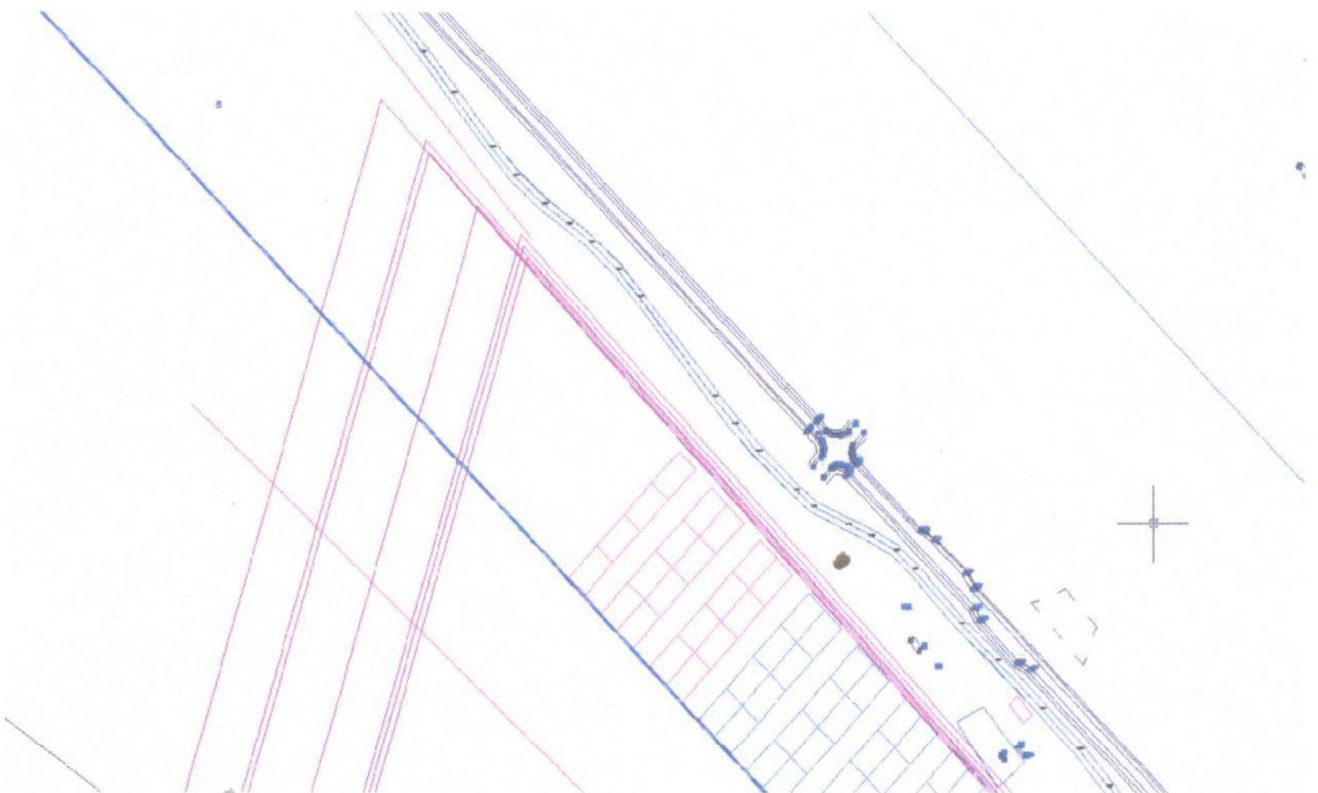
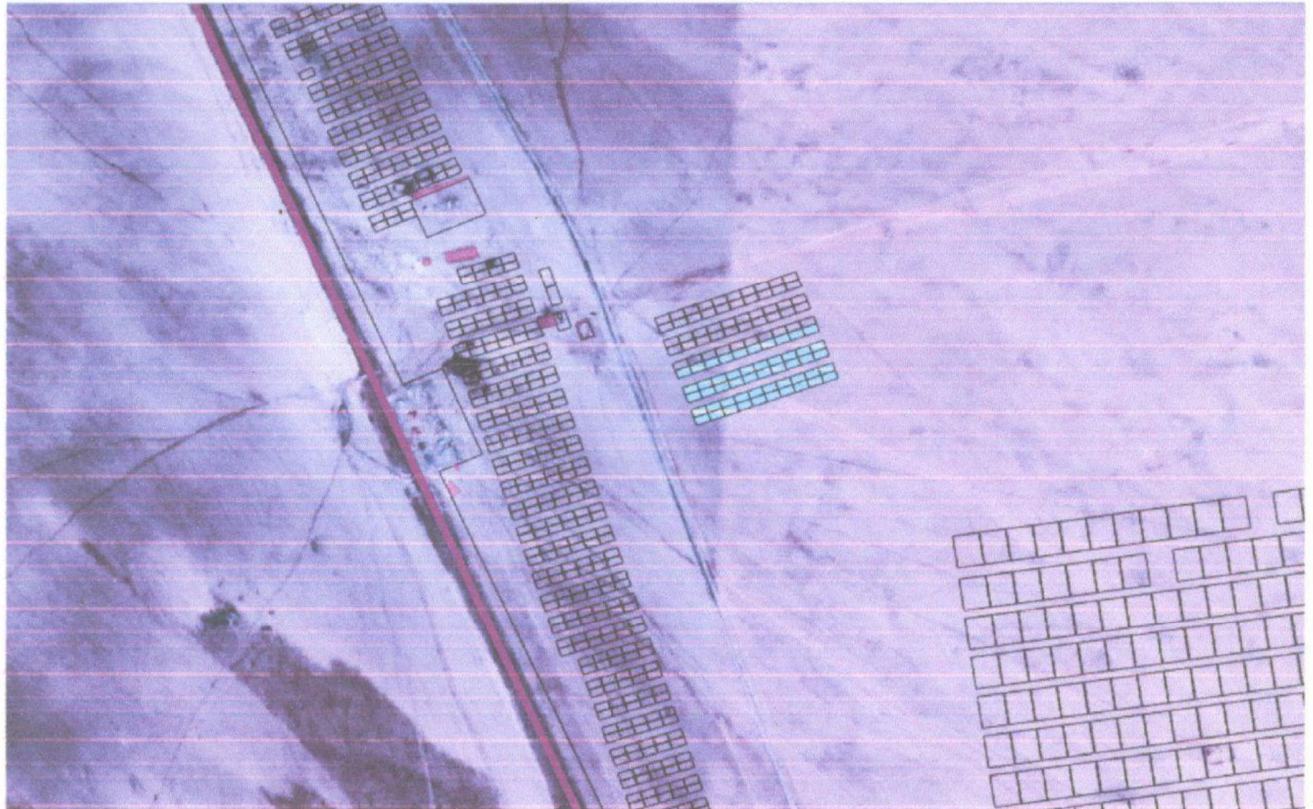
Сумын иргэдийн Төлөөлөгчдийн хурлын
2021 оны 1.2 дугаар сарын 22-ны өдрийн
0.3 дугаар тогтоолын нэгдүгээр хавсралт

Баянтал сумын хэмжээнд 2022 онд иргэдэд өмчлүүлэх газрын байршил, хэмжээ

Д	Сумын нэр	Өмчлүүлэх газрын байршил	Өмчлүүлэх газрын зориулалт										Өмчлүүлэх иргэдийн тоо								
			Үүнээс								Үүнээс		Үүнээс				Та өмчлөх				
			Гэр бүлийн хэрэгцээний зориулалтаар үнэгүй өмчлүүлэх газрын нийт хэмжээ /га-аар/	Одоо эзэмшиж байгаа газрын нийт хэмжээ	Шинээр өмчлүүлэх газрын нийт хэмжээ	Улсын чанартай авто замын дагуу өмчлүүлэх газрын нийт хэмжээ	Аж ахуйн зориулалтын газрын нийт хэмжээ	Үр тарианы	Төмс, хүнсний ногооны	Газар тариалангийнхаас бусад	Газар өмчлөх нийт иргэдийн тоо	Газар өмчлөх иргэдийн тоо	Одоо эзэмшиж байгаа газраа өмчлүүлэх	Шинээр газар өмчлөх иргэдийн тоо	Улсын чанартай зам дагуу өмчлөх	Үр тарианы	Төмс, хүнсний ногооны	Газар тариалангийнхаас бусад			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1	Баянтал сум	Авто зам дагуу Хонгор гэр хороололын урд хэсэгт	3.5				3.5					50					50				
		16-р зөрлөг 2 замын голоор	1.4					1.4					20				20				
Нийт дүн			0	4.9	0	0	0	4.9			0	70	0	0	0	0	70	0	0	0	0

Сумын иргэдийн Төлөөлөгчдийн хурлын
2021 оны 1.02 дугаар хурлын
0.02 дугаар тогтоолын хоёрдугаар
хавсралт

СУМЫН ХЭМЖЭЭНД 2022 ОНД ШИНЭЭР ӨМЧЛҮҮЛЭХ ГАЗРЫН
БАЙРШЛЫН ЗУРАГ





ГОВЬСҮМБЭР АЙМАГ
БАЯНТАЛ СУМЫН
ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРАЛДААНЫ
ТОГТООЛ

2021 оны 12 сарын 01 өдөр

Дугаар 05

Лүн

2022 оны Газар зохион байгуулалтын
төлөвлөгөө батлах тухай

Монгол Улсын Засаг захиргаа нутаг дэвсгэрийн нэгж түүний удирдлагын тухай хуулийн 25 дугаар зүйлийн 25.1, Газрын тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.1.2 дахь заалтыг тус тус үндэслэн ТОГТООХ НЬ:

1. Сумын 2022 оны газар зохион байгуулалтын тухайн жилийн төлөвлөгөөнд төсөвт байгууллагад эзэмшүүлэх газрын байршил хэмжээг нэгдүгээр хавсралтаар, иргэн, аж ахуй нэгж байгууллагад үйлдвэрлэл, үйлчилгээний зориулалтаар эзэмшүүлэх газрын байршил, хэмжээг хоёрдугаар хавсралтаар, Гэр бүл хамтын хэрэгцээнд шинээр эзэмшүүлэх газрын байршил хэмжээг гуравдугаар хавсралтаар, Өвөлжөө, хаваржааны газрын байршил хэмжээг дөрөвдүгээр хавсралтаар тус тус баталсугай.

2. Сумын 2022 оны Газар зохион байгуулалтын тухайн жилийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг хагас, бүтэн жилээр иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын хуралдаанд танилцуулж, тайлагнахыг Засаг дарга /Г.Анхбаяр/-д үүрэг болгосугай.

ДАРГА



С.БАСАН

Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын ээлжит бус
5 дугаар хуралдааны 2021 оны 12 дугаар
сарын 18-ний өдрийн 2 дугаар тогтоолын
нэгдүгээр хавсралт

Төсөвт байгууллагад эзэмшүүлэх газрын байршил, хэмжээ

ДД	Байршил	Талбайн солбицол	Газрын хэмжээ /га/	Зориулалт	Төлөвлөлтний нэгж талбарын дугаар	Хэрэгжүүлэх хугацаа /улирал, сараар/				Хариуцах эзэн
						I	II	III	IV	
1	Сүлд хорооллын 10 дугаар гудамжны зүүн талд	293162.78 5161536.74 293171.98 5161437.16 293291.47 5161448.20 293282.27 5161547.77 293162.78 5161536.74	1.2	Наадмын талбай	2431878	+	+	+		Газрын даамал Засаг дарга
2	Үйлдвэрлэлийн бүсийн хойд талд	293181.28 5158599.47 293361.41 5158126.70 295036.01 5158506.54 294661.68 5158934.71 293181.28 5158599.47	80.9738	Цэцэрлэгт хүрээлэн, ногоон байгууламж	2432359	+	+	+		Газрын даамал Засаг дарга
3	Үйлдвэрлэлийн бүсийн хойд талд	294785.52 5158966.80 295149.27 5158535.24 295880.09 5158702.26 295705.91 5159175.23 294785.52 5158966.80	42.3879	Цэцэрлэгт хүрээлэн, ногоон байгууламж	2432360	+	+	+		Газрын даамал Засаг дарга
4	Автобусны буудлын зүүн талд	293661.50 5160783.35 293657.19 5160802.88 293535.12 5160775.94 293539.43 5160756.41 293661.50 5160783.35	0.25	Ногоон байгууламж	2432361	+	+	+		Газрын даамал Засаг дарга

5	1	Төв талбайн хойд талд	293424.09 5160662.14 293437.12 5160593.37 293507.30 5160606.66 293494.27 5160675.44	0.5	Боловсролын байгууллага	2435792	+	+	+	Газрын даамал Засаг дарга
6	1	Их-Уул-5-510 тоот хаягын урд талд	293473.05 5160493.05 293484.04 5160433.69 293554.49 5160447.25 293543.23 5160506.34	0.4314	Боловсролын байгууллага	2435791	+	+	+	Газрын даамал Засаг дарга

Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын ээлжит бус
5 дугаар хуралдааны 2021 оны 12 дугаар
сарын 07-ний өдрийн 03 дугаар тогтоолын
хоёрдугаар хавсралт

Иргэн, аж ахуй нэгж, байгууллагад, үйлдвэрлэл, үйлчилгээ, эрхлэх
зориулалтаар эзэмшүүлэх газрын байршил, хэмжээ

ДД	Багийн дугаар	Байршил	Талбайн солбицол	Газрын хэмжээ /га/	Зориулалт	Төлөвлөлийн нэгж талбарын дугаар	Хэрэгжүүлэх хугацаа /улирал, сараар/				Хариуцах эзэн
							I	II	III	IV	
1	1	Сансар-1-16 тоот хаягын баруун талд	293316.21 5159932.70 293312.50 5159952.36 293312.49 5159952.40 293312.46 5159952.39 293265.26 5159943.51 293265.98 5159800.14 293264.91 5159792.15 293303.87 5159763.47 293367.20 5159423.55 293417.25 5159432.62 293550.36 5159467.16 293523.75 5159622.76 293442.75 5159978.15 293442.74 5159978.17 293347.15 5159958.91 293350.87 5159939.25 293316.24 5159932.72 293316.21 5159932.70	10.014	Үйлдвэр	2432339	+	+	+		Газрын даамал, Засаг дарга
2	1	Баян ХШ ложистик ХХК-ны үйлдвэрийн	292403.81 5159622.71 292435.70 5159581.78 292781.62 5159686.79	2.5268	Үйлдвэр	2431931	+	+	+		Газрын даамал, Засаг дарга

	газрын зүүн талд	292778.82 5159700.11 292759.52 5159799.61 292683.34 5159830.54 292718.27 5159729.62 292403.81 5159622.71							
3	1 Ган зам-1-100 тоот хаягын хойд талд	291594.36 5161100.64 291601.47 5161081.41 291610.84 5161084.98 291603.34 5161104.32 291594.36 5161100.64	0.0203	Худалдаа үйлчилгээ	2432070	+	+	+	Газрын даамал, Засаг дарга
4	2 16-р зөрлөг замын зүүн, Оорцог элгэн хоршооны газрын хойд талд	274356.60 5177133.55 274436.47 5177236.12 274397.02 5177266.84 274317.15 5177164.27 274356.60 5177133.55	0.65	Худалдаа үйлчилгээ	2445285	+	+	+	Газрын даамал, Засаг дарга
5	1 621-р замын зүүн талд	290997.16 5163247.93 291012.71 5163200.41 291050.73 5163212.85 291035.18 5163260.37 290997.16 5163247.93	0.2	Худалдаа үйлчилгээ	2432072				Газрын даамал, Засаг дарга
6	1 621-р замын зүүн талд	291029.50 5163163.08 291045.05 5163115.55 291083.06 5163127.99 291067.52 5163175.51 291029.50 5163163.08	0.2	ШТС	2435794	+	+	+	Газрын даамал, Засаг дарга
7	1 Нэбу ШТС-ийн хойд талд	290997.16 5163247.93 291012.71 5163200.41 291050.73 5163212.85 291035.18 5163260.37 290997.16 5163247.93	0.2	Худалдаа үйлчилгээ	2432075	+	+	+	Газрын даамал, Засаг дарга
8	1 1-р баг үйлдвэрлэлний бүсэд	293634.65 5157938.12 293537.48 5157914.50 293561.10 5157817.33 293658.27 5157840.94	1	Үйлдвэр	2435793	+	+	+	Газрын даамал, Засаг дарга



Сумын Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын
2021 оны ᠘ дугаар сарын ᠘-ний өдрийн
᠘ дугаар тогтоолын гуравдугаар хавсралт

Иргэнд гэр бүлийн хамтын хэрэгцээнд зориулан шинээр эзэмшүүлэх газрын байршил, хэмжээ

№	Байршил	Байршлын солбицол	Төлөвлөлтийн нэгж талбар	Газрын хэмжээ /м2/	Зориулалт	Хэрэгжүүлэх хугацаа /улирал, сараар/				Хариуцах эзэн
						I	II	III	IV	
1	2-р баг Өртөө 8-4 тоот	291613.55 5160698.21 291646.53 5160709.92 291639.84 5160728.77 291606.86 5160717.06	2432028	700	Гэр бүлийн хэрэгцээ	+	+	+	+	Газрын даамал, Засаг дарга
2	2-р баг Өртөө 8-5 тоот	291646.53 5160709.92 291679.51 5160721.63 291672.83 5160740.46 291639.84 5160728.77	2432029	700	Гэр бүлийн хэрэгцээ	+	+	+	+	Газрын даамал, Засаг дарга
3	2-р баг Өртөө 8-6 тоот	291606.86 5160717.06 291639.84 5160728.77 291633.15 5160747.62 291600.17 5160735.91	2432030	700	Гэр бүлийн хэрэгцээ	+	+	+	+	Газрын даамал, Засаг дарга
4	2-р баг Өртөө 8-7 тоот	291639.84 5160728.77 291672.83 5160740.45 291666.13 5160759.32 291633.17 5160747.63	2432031	700	Гэр бүлийн хэрэгцээ	+	+	+	+	Газрын даамал, Засаг дарга
5	2-р баг Өртөө 14-4	291687.43 5160505.33 291720.60 5160516.50 291714.23 5160535.44 291681.06 5160524.25	2432032	700	Гэр бүлийн хэрэгцээ	+	+	+	+	Газрын даамал, Засаг дарга
6	2-р баг Өртөө 14-5	291720.60 5160516.50 291753.77 5160527.67 291747.39 5160546.62 291714.23 5160535.43	2432033	700	Гэр бүлийн хэрэгцээ	+	+	+	+	Газрын даамал, Засаг дарга
7	2-р баг Өртөө 14-6	291753.77 5160527.67 291786.94 5160538.83 291780.56 5160557.79 291747.43 5160546.63	2432034	700	Гэр бүлийн хэрэгцээ	+	+	+	+	Газрын даамал, Засаг дарга

Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын ээлжит бус
5 дугаар хуралдааны 2021 оны 4 дугаар
сарын 04-ний өдрийн 4 дугаар тогтоолын
дөрөвдүгээр хавсралт

Өвөлжөө, хаваржааны газрыг эзэмшүүлэх газрын байршил, хэмжээ

Эзэмшүүлэхээр төлөвлөсөн өвөлжөө хаваржааны газар										Хэрэгжүүлэх хугацаа /улирлаар/				Хариуцсан хэрэгжүүлэх эзэн
дд	Газрын байршил	Зориулалт		Газрын хэмжээ /га/	Төлөвлөлийн нэгж талбарын дугаар	Талбайн солбицол	1	2	3	4				
		өвөлжөө	хаваржаа											
1	Эвзийн дэрст хонгор		+	0.07	2436183	108 29 31.6 45 38 04.9	+	+	+		Газрын даамал, Багийн Засаг дарга, Сумын Засаг дарга			
2	Ар өндөр	+		0.07	2436184	108 13 51.7 46 42 03.1	+	+	+		Газрын даамал, Багийн Засаг дарга, Сумын Засаг дарга			
3	Цагаан ухаагийн ар хоолой	+		0.07	2436185	108 29 31.6 46 38 04.9	+	+	+		Газрын даамал, Багийн Засаг дарга, Сумын Засаг дарга			
4	Давайн талын бууц	+		0.07	2436186	46 43 54.8 108 18 10.6	+	+	+		Газрын даамал, Багийн Засаг дарга, Сумын Засаг дарга			
5	Тэрэгтийн талд	+		0.07	2436187	108 29 37.6 46 36 58.4	+	+	+		Газрын даамал, Багийн Засаг дарга, Сумын Засаг дарга			
6	Лүн уулын хойно	+		0.07	2436188	108 18 17.1 46 42 48.2	+	+	+		Газрын даамал, Багийн Засаг дарга, Сумын Засаг дарга			

7	Бөөгийн овооны зүүн талд	+		0.07	2436189	46 43 19.4 108 09 22.8	+	+	+	Газрын даамал, Багийн Засаг дарга, Сумын Засаг дарга
8	16-р зөрлөгийн зүүн талд		+	0.07	2436190	46 45 09.1 108 02 13.0	+	+	+	Газрын даамал, Багийн Засаг дарга, Сумын Засаг дарга
9	Эрээн толгойн хойд хонхор	+		0.07	2436191	108 11 13.3 46 44 12.7	+	+	+	Газрын даамал, Багийн Засаг дарга, Сумын Засаг дарга
10	Эрээн толгой		+	0.07	2436192	108 11 38.1 46 43 04.2	+	+	+	Газрын даамал, Багийн Засаг дарга, Сумын Засаг дарга
11	Давайн оройн		+	0.07	2436193	108 05 29.3 46 45 16.6	+	+	+	Газрын даамал, Багийн Засаг дарга, Сумын Засаг дарга
12	Давайн арын бууц	+		0.07	2436194	46 47 14.5 108 03 44.2	+	+	+	Газрын даамал, Багийн Засаг дарга, Сумын Засаг дарга
13	Эрээн толгойн баруун бууц	+		0.07	2436195	46 43 04.4 108 11 37.2	+	+	+	Газрын даамал, Багийн Засаг дарга, Сумын Засаг дарга
14	2 толгойн шил	+		0.07	2436196	108 09 35.3 46 40 18.8	+	+	+	Газрын даамал, Багийн Засаг дарга, Сумын Засаг дарга
15	Бор энгэрийн зүүн бууц	+		0.07	2436197	108 13 25.5 46 44 43.1	+	+	+	Газрын даамал, Багийн Засаг дарга, Сумын Засаг дарга