

ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ЭРХИЙН ГЭРЧИЛГЭЭНИЙ ДУУДЛАГА ХУДАЛДААНЫ ЗАР

Говьсүмбэр аймгийн Засаг даргын 2018 оны 06 дугаар сарын 14-ний өдрийн А/205 дугаар захирамжийг үндэслэн дор дурдсан байршилд газар эзэмших, ашиглах эрхийн гэрчилгээний нээлттэй дуудлага худалдааг цахим хэлбэрээр /интернетээр/ зохион байгуулахаар зарлаж байна.

1. Дуудлага худалдааны хэлбэр: Цахим хэлбэрээр /Интернетээр/ Засгийн газрын 2016 оны 10 Дугаар тогтоолын 1 дүгээр хавсралтаар батлагдсан “Газар өмчлүүлэх, эзэмшүүлэх, ашиглуулах дуудлага худалдаа явуулах журам”-ын Сүмбэр сумын 3 дугаар багт, Бурхантын гудамж буюу “Бурхант зоог”-ийн газрын зүүн талд /засмал замын зүүн талд/ 0,15 га /1500 м²/ газрыг үйлчилгээний зориулалтаар газар эзэмших эрхийн гэрчилгээний нээлттэй

2. Эзэмшүүлэх хугацаа: 15 жил /арван таван жил/

3. Анхны үнэ: 3000000 /Гурван сая/ төгрөг

4. Дэнчин: 300000 /Гурван зуун мянган/ төгрөгийг 100220029002 дансанд тушааж баримтыг хавсаргана.

5. Улсын тэмдэгтийн хураамжийн тухай хуулийн 39.1.6-д заасан хураамжийг 100220500941 дансанд тушааж баримтыг хавсаргасан байх.

6. Гэрээний зүйл: Сүмбэр сумын 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд заасны дагуу ашиглахтай холбогдсон зураг төслийг газар эзэмших гэрээ байгуулснаас хойш 6 сарын дотор багтаан боловсруулж ирүүлнэ.

7. Цахим хуудас: Газрын цахим биржийн www.mle.mn хаягаар нэвтэрч оролцоно.

8. Дуудлага худалдаанд оролцогчдыг бүртгэх хугацаа: Дуудлага худалдаанд оролцогчдыг 2018 оны 08 дугаар сарын 01-ний өдрийн 08 цаг 30 минутаас эхлэн 2018 оны 08 дугаар сарын 03-ны өдрийн 08 цаг 30 минут хүртэл зөвхөн ажлын өдрүүдэд ажлын цагаар бүртгэж, баталгаажуулна.

9. Дуудлага худалдаа эхлэх: Газрын цахим биржийн www.mle.mn хаягаар 2018 оны 08 дугаар сарын 03-ны өдрийн 09:00 цагаас эхлэнэ.

10. Дуудлага худалдаа явагдах хугацаа: 2018 оны 08 дугаар сарын 03-ны өдрийн 09:00 цагаас эхлэн 17:00 цаг хүртэл тасралтгүй үргэлжилнэ.

11. Дуудлага худалдаанд ялагчийг тодруулах журам: Дуудлага худалдаанд хамгийн өндөр үнийн санал ирүүлсэн оролцогч ялагч болох бөгөөд ялагч нь дуудлага худалдаанд оролцох хүсэлтээ хугацаанд нь ирүүлж, дэнчин болон улсын тэмдэгтийн хураамжийг төлсөн, өөрийн мэдээллээ үнэн зөв гаргасан, дуудлага худалдааны дэг журмыг зөрчөөгүй байна.

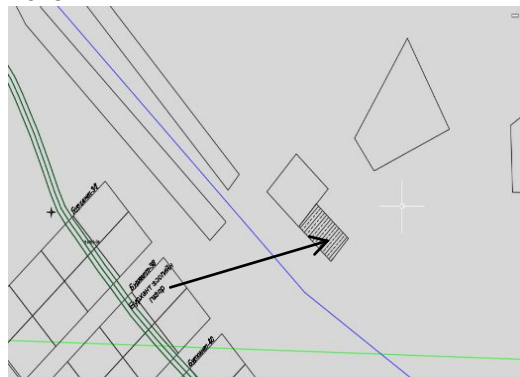
12. Газрын байршил, хил хязгаарын зураг схем:

X=299772.35 Y=5134495.10

X=299792.51 Y=5134517.32

X=299829.53 Y=5134483.71

X=299808.37 Y=5134461.50



13. Техникийн нөхцлүүд: Газар олголт хийгдэхэд цахилгаан, ус дулааны шугам сүлжээний зөрчил, маргаангүй талаар холбогдох байгууллагуудаас зөвшөөрлийн хуудас авагдсан болно.

14. Дуудлага худалдаа явуулах газрын байршил, хил хязгаар, заагийг харуулсан зураг, схем, зөвшөөрлийн хуудас болон бусад дэлгэрэнгүй мэдээллийг аймгийн ГХБХБГ-ын 108 тоот өрөөнд өгч байна.

ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ЭРХИЙН ГЭРЧИЛГЭЭНИЙ ДУУДЛАГА ХУДАЛДААНЫ ЗАР

Говьсүмбэр аймгийн Засаг даргын 2018 оны 06 дугаар сарын 14-ны өдрийн А/205 дугаар захирамжийг үндэслэн дор дурдсан байршилд газар эзэмших, ашиглах эрхийн гэрчилгээний дуудлага худалдааг цахим хэлбэрээр /интернетээр/ зохион байгуулахаар зарлаж байна.

1. Дуудлага худалдааны хэлбэр: Цахим хэлбэрээр /Интернетээр/ Засгийн газрын 2016 оны 10 дугаар тогтоолын 1 дүгээр хавсралтаар батлагдсан “Газар өмчлүүлэх, эзэмшүүлэх, ашиглуулах дуудлага худалдаа явуулах журам”-ын дагуу дараах 2 байршилд газар эзэмших эрхийн гэрчилгээний нээлттэй дуудлага худалдаа явагдана.
 - I. Сүмбэр сумын 3 дугаар багт, Найрамдал хотхоны урд талд 2 га /20000м²/ газрыг хөнгөн, хүнсний үйлдвэрийн зориулалтаар зориулалтаар /ноос ноолуур, талх нарийн боов, сүү, сүүн бүтээгдэхүүн, гоймон, хиам, майонез, бууз, банш, чихэр, гурил/
 - II. Сүмбэр сумын 3 дугаар багт, Найрамдал хотхоны урд талд 2 га /20000м²/ газрыг хөнгөн, хүнсний үйлдвэрийн зориулалтаар /ноос ноолуур, талх нарийн боов, сүү, сүүн бүтээгдэхүүн, гоймон, хиам, майонез, бууз, банш, чихэр, гурил/ тус тус зарлаж байна.
2. Эзэмшүүлэх хугацаа: 15 жил /арван тав/
3. Анхны үнэ: 1-р байршил 40000000 /Дөчин сая/ төгрөг
2-р байршил 40000000 /Дөчин сая/ төгрөг
4. Дэнчин: 1-р байршил 4000000 /Дөрвөн сая/ төгрөг
2-р байршил 4000000 /Дөрвөн сая/ төгрөг 100220029002 дансанд тушааж баримтыг хавсаргана.
5. Улсын тэмдэгтийн хураамжийн тухай хуулийн 39.1.6-д заасан хураамжийг 100220500941 дансанд тушааж баримтыг хавсаргасан байх.
6. Гэрээний зүйл: Сүмбэр сумын 2018 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд заасны дагуу ашиглахтай холбогдсон зураг төслийг газар эзэмших гэрээ байгуулснаас хойш 6 сарын дотор багтаан боловсруулж ирүүлнэ.
7. Цахим хуудас: Газрын цахим биржийн www.mle.mn хаягаар нэвтэрч оролцоно.
8. Дуудлага худалдаанд оролцогчдыг бүртгэх хугацаа: Дуудлага худалдаанд оролцогчдыг 2018 оны 08 дугаар сарын 01-ний өдрийн 08 цаг 30 минутаас эхлэн 2018 оны 08 дугаар сарын 03-ны өдрийн 08 цаг 30 минут хүртэл зөвхөн ажлын өдрүүдэд ажлын цагаар бүртгэж, баталгаажуулна.
9. Дуудлага худалдаа эхлэх: Газрын цахим биржийн www.mle.mn хаягаар 2018 оны 08 дугаар сарын 03-ны өдрийн 09:00 цагаас эхлэнэ.
10. Дуудлага худалдаа явагдах хугацаа: 2018 оны 08 дугаар сарын 03-ны өдрийн 09:00 цагаас эхлэн 17:00 цаг хүртэл тасралтгүй үргэлжилнэ.
11. Дуудлага худалдаанд ялагчийг тодруулах журам: Дуудлага худалдаанд хамгийн өндөр үнийн санал ирүүлсэн оролцогч ялагч болох бөгөөд ялагч нь дуудлага худалдаанд оролцох хүсэлтээ хугацаанд нь ирүүлж, дэнчин болон улсын тэмдэгтийн хураамжийг төлсөн, өөрийн мэдээллээ үнэн зөв гаргасан, дуудлага худалдааны дэг журмыг зөрчөөгүй байна.
12. Газрын байршил, хил хязгаарын зураг схем:

1-р байршил

X=299792.98 Y=5136152.71
X=299685.81 Y=5135983.79
X=299602.48 Y=5136039.07
X=299709.64 Y=5136207.98



2-р байршил

X=299792.98 Y=5136152.71
X=299876.35 Y=5136097.42
X=299769.19 Y=5135928.50
X=299685.81 Y=5135983.79



13. Техникийн нөхцлүүд: Газар олголт хийгдэхэд цахилгаан, ус дулааны шугам сүлжээний зөрчил, маргаангүй талаар холбогдох байгууллагуудаас зөвшөөрлийн хуудас авагдсан болно.
14. Тусгай нөхцөл: Тухайн газар нь хуучин Орос цэргийн анги байх үеийн туурь балгастай талбай байсан газар бөгөөд сүүлд цэвэрлэсэн боловч тухайн газартай залгаа туурь хог хаягдал ихтэй тул өөрсдийн зардлаар шаардлагатай бол нэмж цэвэрлэх.
15. Дуудлага худалдаа явуулах газрын байршил, хил хязгаар, заагийг харуулсан зураг, схем, холбогдох зөвшөөрлийн хуудас болон бусад дэлгэрэнгүй мэдээллийг аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын 108 тоот өрөөнд өгч байна.